



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za obrazovanje, šport i kulturu

**Davanje suglasnosti Elektrotehničkoj i ekonomskoj školi
Nova Gradiška za stjecanje prava vlasništva na
nekretnini od strane grada Nova Gradiška**

Na temelju članka 56. Statuta Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 15/13-pročišćeni tekst i 4/18), Župan Brodsko-posavske županije donio je

ZAKLJUČAK
u povodu razmatranja Odluke Školskog odbora Elektrotehničke i ekonomske škole Nova Gradiška o stjecanju prava vlasništva na nekretnini od strane grada Nova Gradiška

Podržava se Odluka Školskog odbora Elektrotehničke i ekonomske škole Nova Gradiška o stjecanju prava vlasništva na nekretnini od strane grada Nova Gradiška, te se predlaže Županijskoj skupštini da da suglasnost na navedenu Odluku.

KLASA: 023-01/19-01/333
URBROJ: 2178/1-11-01-19-1
Slavonski Brod, 24. svibnja 2019.

ŽUPAN

dr. sc. Danijel Marušić, dr.med.vet.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Županijske skupštine
2. Dosje
3. Dokumentacija
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za obrazovanje, šport i kulturu
KLASA: 602-03/19-01/116
URBROJ: 2178/1-06-19-1
Slavonski Brod , 17.05.2019.

STRUČNA SLUŽBA
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE I ŽUPANA

**PREDMET: Davanje suglasnosti Elektrotehničkoj i ekonomskoj školi, Nova Gradiška
za stjecanje prava vlasništva na nekretnini od strane Grada Nova
Gradiška**
-očitanje, dostavlja se

Elektrotehnička i ekonomska škola uputila je Gradu Nova Gradiška prijedlog za prijenos vlasništva zgrade škole s Grada Nova Gradiška na školsku ustanovu radi realizacije ulaganja u zgradu škole i mogućnosti sudjelovanja u EU projektima.

Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na sjednici održanoj dana 07.ožujka 2019.godine donijelo je Odluku o prijenosu vlasništva kč.br.1916/7 upisane u zk.ul.br.4817 k.o. Nova Gradiška s Grada Nova Gradiška u vlasništvo Elektrotehničke i ekonomske škole Nova Gradiška.

Školski odbor Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška na sjednici održanoj dana 05.travnja 2019.godine donio je Odluku kojom je suglasan s prijenosom vlasništva navedene čestice s Grada Nova Gradiška u vlasništvo Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška, te istu upućuje osnivaču na suglasnost.

Sukladno Statutu Elektrotehničke i ekonomske škole Školski odbor odlučuje uz suglasnost osnivača o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina i pokretne imovine te investicijskim radovima čija je vrijednost veća od 70.000,00 kuna.

Po dobivanju suglasnosti od strane osnivača međusobna prava i obveze između Grada Nove Gradiške i Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška uredit će se posebnim ugovorom.

S poštovanjem,



PROČELNICE

Vukašinović

anica Vukašinović

Prilozi

- 1.Odluka Gradskog vijeća Grada Nova Gradiška
- 2.Odluka Školskog odbora
- 3.Obrazloženje
- 4.Vrijednost zgrade škole prema poslovnim knjigama školske ustanove
- 6.Izvadak iz zemljišne knjige

Na temelju članka 34. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 34 stavak 1. alineja 16. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 01/18) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE, na 14. sjednici održanoj 07.03.2019. godine donosi

ODLUKU

o prijenosu vlasništva kč.br.1916/7 upisane u zk.ul.br.4817 k.o. Nova Gradiška s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Elektrotehničke i ekonomske škole Nova Gradiška

Članak 1.

Odobrava o prijenosu vlasništva kč.br.1916/7 upisane u zk.ul.br.4817 k.o. Nova Gradiška u površini od 1869m², s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Elektrotehničke i ekonomske škole Nova Gradiška bez naknade.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Nove Gradiške za zaključivanje ugovora o prijenosu vlasništva na nekretnini iz članka 1. ove Odluke..

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu jedan dan od dana objave u "Novogradiškom glasniku".

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 940-01/18-01/01
URBROJ: 2178/15-01-19-7
Nova Gradiška, 7. ožujka 2019.



ELEKTROTEHNIČKA I EKONOMSKA ŠKOLA
NOVA GRADIŠKA
Ljudevita Gaja 24

KLASA:602-03/19-07/05
URBROJ: 2178/15-05-19-01
U Novoj Gradiški, 5.4.2019.

Na temelju članka 28. Statuta Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška
Školski odbor na 17. sjednici održanoj 5.4.2019. godine donio je sljedeću

ODLUKU

1. Odlukom Gradskog vijeća Grada Nove Gradiške o prijenosu vlasništva
kč.br.1916/7 upisane u zk.ul.br. 4817 k.o. Nova Gradiška, površine 1869m² s Grada
Nova Gradiška u vlasništvo Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška odobren
je prijenos vlasništva navedene čestice s Grada Nova Gradiška u vlasništvo
Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška, bez naknade.

2. Školski odbor Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška suglasan je s
prijenosom vlasništva navedene čestice s Grada Nova Gradiška u vlasništvo
Elektrotehničke i ekonomske škole, Nova Gradiška, bez naknade.

3. Ova odluka Školskog odbora upućuje se na suglasnost Osnivaču.

Predsjednik Školskog odbora:



Elektrotehnička i ekonomska škola
Nova Gradiška
Ljudevita Gaja 24

KLASA: 602-03/19-07/06
URBROJ: 2178/15-05-19-01

U Novoj Gradiški, 05. travnja 2019.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNOM ODJELU ZA OBRAZOVANJE
ŠPORT I KULTURU
SLAVONSKI BROD

**Predmet: Izdavanje suglasnosti
na Odluku Školskog odbora
Elektrotehničke i ekonomske škole Nova Gradiška
na stjecanje čestice**

Poštovani!

Odlukom o prijenosu vlasništva kč.br. 1916/7 upisane u zk.ul.br. 4817 k.o. Nova Gradiška s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Elektrotehničke i ekonomske škole, Gradskog vijeća Grada Nove Gradiške, koja je donijeta na 14. sjednici Gradskog vijeća, održanoj dana 07. ožujka 2019. god. odobren je prijenos vlasništva navedene čestice s Grada Nova Gradiška u vlasništvo Elektrotehničkoj i ekonomskoj školi, Nova Gradiška, bez naknade.

Spomenuta čestica nalazi se u vlasništvu Grada Nove Gradiške, što je vidljivo u Izvatku iz zemljišne knjige označena kao kč.br. 1916/7, dvorište, javna zgrada, površine 1869 m² upisane u zk.ul.br. 4817, k.o. Nova Gradiška.

Budući da se na navedenoj čestiti nalazi zgrada škole koju pohađaju naši učenici i koja zahtjeva stanovita ulaganja, prvenstveno energetske obnovu, nužno je bilo riješiti pitanje vlasništva, kako bi ulaganja u objekt škole mogla realizirati uz pomoć osnivača.

Prijedlog škole vezano uz prijenos vlasništva navedene katastarske čestice s Grada na školu, prihvatio je Grad Nova Gradiška, te je donio spomenutu Odluku.

Temeljem Odredbi Statuta škole, Školski odbor je na svojoj 17. sjednici, održanoj dana 05. travnja 2019. god. donio je novu Odluku kojom je suglasan na prijenos vlasništva, bez naknade, te istu upućuje Osnivaču na suglasnost.

Slijedom navedenoga slobodni smo Vas zamoliti za suglasnost na odluku Školskog odbora Elektrotehničke i ekonomske škole vezanu uz stjecanje čestice, kako bi mogli ugovorno regulirati međusobna prava i obveze između Grada Nove Gradiške i škole, te okončati prijenos vlasništva.

Privitak: Odluka Školskog odbora

Ravnateljica:
Sanja Müller-Zoričić, dipl. inf.

Predsjednik Školskog odbora:
Dario Ban, dipl. inž.



ETEŠ NG

Lj.Gaja 24, Nova Gradiška

Z0220009 ZGRADA ELEKTROTEHNIČKE ŠKOLE

Datum nabave: 01/01/1980

po.	datum	dokument	račun nabave	račun amortizacije	iznos	amortizacija	ulaz	izlaz	stanje
1	stanje 31/12/2017	01/01/1980	021230		5.218.652,45	2.747.029,65	1,000		1,000
2	amortizacija 2018	31/12/2018	02123	0292123		65.233,16			1,000
					5.218.652,45	2.812.262,80	1,000	0,000	1,000

	jedinična vr.	komada	ukupno
nabavna vrijednost	5.218.652,45	-	5.218.652,45
otpisana vrijednost	2.812.262,80	-	2.812.262,80
sadašnja vrijednost	2.406.389,65	1	2.406.389,65

DONOS 12/31/1996.

INVENTURNI BROJEVI: Z0220009/1





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 13.11.2018. 00:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Broj ZK uložka: 4817

Broj zadrjeg dnevnika: Z-3398/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	1915/1	DVIJE ZGRADE U SPORTSKOM PARKU			4400	
2.	1916/1	ULICA IVE PETRANOVIĆA ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU POSLOVNA ZGRADA Sportska, društvena, ugostiteljska			30739 30365 374	
3.	1916/7	ULICA IVE PETRANOVIĆA DVORIŠTE JAVNA ZGRADA (Elektrotehnička i ekonomska škola, Nova Gradiška), Nova Gradiška, ULICA IVE PETRANOVIĆA 9			1869 1048 821	
4.	2017/3	ŠKOLSKI PROSTOR			50	
		UKUPNO:			37058	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 05.04.2016.g. pod brojem Z-4057/2016	
2.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVA GRADIŠKA KLASA: UP/I-932-07/16-02/27 URBROJ:541-21-03/1-16-4 05.04.2016, da je za evidentiranje građevine u katastru – poslovne zgrade na k.č. 1916/1 priloženo izvršno rješenje o izvedenom stanju klasa: 361-03/12-03/41, urbroj: 2178/1-16-01/5-14-11 od 30. rujna 2014. izdano po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška, a sukladno čl. 149 Zakona o gradnji (N.N. 153/13)	
	Zaprimljeno 26.03.2018.g. pod brojem Z-3398/2018	
4.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVA GRADIŠKA KLASA: UP/I-932-07/18-02/51 UR. BROJ:541-21-03/10-18-6 23.03.2018, da je za evidentiranje građevina u katastru sagrađenih na čkbr. 1916/7 i to na Javnoj zgradi br. 9 (Elektrotehnička i ekonomska škola Nova Gradiška) priložena Uporabna dozvola klasa : UP/I-361-05/15-30/001189, Urbroj: 2178/1-16-01/8 -15-0004 od 20. listopada 2015. godine izdano po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Nova Gradiška , a sukladno čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) .	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 4817

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	I. Vlasnički dio: 1/1 GRAD NOVA GRADIŠKA	

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.11.2018.