

REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Nova Gradiška

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000010
URBROJ: 2178/1-16-01/6-17-15
Nova Gradiška, 05.07.2017. godine

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Nova Gradiška, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Agencija za vodne putove, Vukovar, Parobrodarska 5, OIB 24329099782 zastupan po punomoćniku MIG d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, OIB: 70656199759, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje:

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- **građenje građevine javne i društvene namjene - postavljanje plutajućeg objekta (pristan za čamce), građenje AB stepenica i dvije bitve,**

na katastarskim česticama opisanim kao k.č.br. 2797/2, k.o. Davor (nastala parcelacijom od dijela k.č.br. 2797, k.o. Davor), k.č.br. 2797/1 (nastala parcelacijom od k.č.br. 2797, k.o. Davor) i k.č.br. 3687/4, k.o. Davor (sve u naselju Davor),

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni građevinski projekt niskogradnje, oznake TD: 46/16-N-IP, od ožujka 2017. godine, ovlaštenu projektanta Krunoslav Mesić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256 (M I G d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12, OIB 70656199759) -MAPA 1
2. idejni elektrotehnički projekt, oznake TD: 20-05/2016, od ožujka 2017. godine, ovlaštenu projektanta Zvonimir Knežević, ing.el., broj ovlaštenja E 699 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, vl. Zvonimir Knežević, Vinkovci, P. Zrinskog 34, OIB 86514498689) - MAPA 2
3. idejni građevinski projekt vodovoda, oznake TD: 46/16-V-IP, od ožujka 2017. godine, ovlaštenu projektanta Krunoslav Mesić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256 (M I G d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12, OIB 70656199759) - MAPA 3
4. geodetski projekt, oznake broj: 73/17, od travnja 2017. godine, ovlaštenu geodeta Ivica Tomić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 443 (M I G d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12, OIB 70656199759) - MAPA 4.

Za predmetnu građevinu formira se građevna čestica kako je prikazano na geodetskoj situaciji na preklopljenoj na DOF-u preklopljenim na DKP-u, u M 1:500, izrađenoj po ovlaštenoj osobi Ivica Tomić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 443 (M I G d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12), koja je sastavni dio idejnog projekta.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju pribavljeni su posebni uvjeti građenja koji čine sastavni dio ove lokacijske dozvole, i to:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 401001/6015/16/LS/BJ, od 10.08.2016. godine
- Općina Davor - Posebni uvjeti, KLASA: 400-01/16-01/3, URBROJ: 2178/17-01/16-02, od 31.05.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/16-01/3284, URBROJ: 376-10/ZS-16-3 (HP), od 15.06.2016. godine
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I 325-01/16-07/6260, URBROJ: 374-3104-1-16-2, od 03.01.2017. godine
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/145, URBROJ: 512M3-020201-16-2, od 26.07.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu - Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/16-23/3165, URBROJ: 532-04-02-06/1-16-2, od 15.06.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava za granicu, Zagreb - Posebni uvjeti, BROJ: 511-01-61-37338-16LD, od 03.06.2016. godine
- Regionalni vodovod Davor-Nova Gradiška - Posebni uvjeti, KLASA: 325-01/16-01/264, od 15.06.2016. godine
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Lučka kapetanija Slavonski Brod - Posebni uvjeti, KLASA: 345-22/16-01/01, URBROJ: 530-03/4-3-1-16-2, od 17.06.2016. godine
- Javna ustanova lučka uprava Slavonski Brod, Ured ravnatelja, Sl. Brod - Posebni uvjeti, RV-16-05/128, od 11.07.2016. godine
- Hrvatski registar brodova, Zagreb - Posebni uvjeti, Znak: /PUZG/IBP/2012303, od 25.07.2016. godine
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Sektor unutarnje plovidbe - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-01/259, URBROJ: 530-03-3-2-16-2, od 17.06.2016. godine
- Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša - Uvjeti zaštite prirode, KLASA: 612-07/16-01/52, URBROJ: 2178/1-03-16-2, od 31.05.2016. godine

- Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša - Rješenje, KLASA: UP/I 612-07/16-01/23, URBROJ: 2178/1-03-16-5, od 04.07.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

V. Važenje lokacijske dozvole može se produžiti jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugi propisi u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, Agencija za vodne putove, Vukovar, Parobrodarska 5, OIB 24329099782 zastupan po punomoćniku MIG d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, OIB: 70656199759, je zatražila podneskom zaprimljenim dana 12.08.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine javne i društvene namjene - postavljanje plutajućeg objekta (pristan za čamce), građenje AB stepenica i dvije bitve,

na katastarskim česticama opisanim kao k.č.br. 2797/2, k.o. Davor (nastala parcelacijom od dijela k.č.br. 2797, k.o. Davor), k.č.br. 2797/1 (nastala parcelacijom od k.č.br. 2797, k.o. Davor) i k.č.br. 3687/4, k.o. Davor (sve u naselju Davor), iz točke I. izreke ove dozvole.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija je dana 28.10.2016. godine donijelo Odluku KLASA:UP/I 350-05/16-01/149, URBROJ: 531-06-1-2-16-0002 o prijenosu nadležnosti za izdavanje lokacijske dozvole, ovom naslovu.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je Idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o usklađenosti Idejnog projekta, oznake TD: 46/16-N-IP, od ožujka 2017. godine s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Krunoslav Mesić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256,
 - Izjava projektanta o usklađenosti Idejnog projekta, oznake TD: 20-05/2016, od ožujka 2017. godine s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Zvonimir Knežević, ing.el., broj ovlaštenja E 699,
 - Izjava projektanta o usklađenosti Idejnog projekta, oznake TD: 46/16-V-IP, od ožujka 2017. godine s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Krunoslav Mesić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256,

- Izjava projektanta o usklađenosti geodetskog projekta, oznake broj: 73/17, od travnja 2017. godine s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Ivica Tomić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 443.
- c) priložena je punomoć ovjerena od javnog bilježnika Jelice Kovačić, Vukovar, Trg kralja Tomislava 1, BROJ: OV-2403/16 od 30.5.2016. godine,
- d) priložen je preslik Potvrde o tehničkim podacima plutajućeg objekta radi njegovog upisa u upisnik plovila od Hrvatskog registra brodova br. 20-054843/2012206 od 22.7.2016.g.; priložen je preslik Svjedodžbe o sigurnosti plutajućeg objekta od Hrvatskog registra brodova br. 20-054844/2012206 od 22.7.2016.g.; priložen je preslik Svjedodžbe o baždarenju za brod unutrašnje plovidbe od Hrvatskog registra brodova br. 434.
- e) priložen je preslik katastarskog plana izdan po DGU, Područni ured za katastar Slavonski Brod, Odjel za katastar nekretnina Nova Gradiška, KLASA: 935-12/16-02/301, URBROJ: 541-21-3/9-16-2 od 10.8.2016. godine,
- f) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sl.Brodu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. br. 865, k.o. Davor, od 26.07.2016. godine (za k.č.br. 2797, k.o. Davor),
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sl.Brodu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1563, k.o. Davor, od 01.06.2016. godine (za k.č.br. 3687/4, k.o. Davor),
 - Vodopravni uvjeti izdani od Hrvatskih voda, VGO za srednju i donju Savu, Slavonski Brod, KLASA: UP/I 325-01/16-07/6260, URBROJ: 374-3104-1-16-2, od 03.01.2017. godine.

Postojeće bitve dokazuju se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I 361-03/16-01/000002, URBROJ: 2178/1-16-01/5-17-0018 od 30.1.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška, izvršna dana 9.3.2017. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija, sukladno odredbama čl.127. Zakona o prostornom uređenju,
- b) utvrđeni su posebni uvjeti navedeni u točki II. izreke ove lokacijske dozvole,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - Prostorni plan uređenja Općine Davor PPUO, ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 14/03, 13/08, 7/13 i 28/15).
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- g) podnositelj zahtjeva, pozvan je zaključkom, KLASA gornja, URBROJ: 2178/1-16-01/6-17-0012 od 05.6.2017. godine da uplati iznos u visini od 200,00 kn na ime posebnih troškova postupka, a temeljem Odluke Župana Brodsko-posavske županije, KLASA: 400-09/12-01/1, URBROJ: 2198/1-11-01/12-1 od 23. studenog 2012. godine, na IBAN račun Brodsko-posavske županije - račun broj: HR57 2340 0091 8000 1200 4 poziv na broj HR 68 5363-OIB uplatitelja, te je isti dostavio dokaz o uplati.


Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR5723400091800012004 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

 VODITELJ ISPOSTAVE
Zorislav Trobić, dipl.ing.grad.

DOSTAVITI:

1. Agencija za vodne putove, Vukovar, Parobrodarska 5 zastupan po punomoćniku MIG d.o.o. Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, u trajanju od 8 dana, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja. Sektor lokacijskih dozvola i investicija, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
- ② Mrežne stranice ovog naslova, u trajanju od najmanje 30 dana, putem Stručne službe Županijske skupštine i župana, (gzalac@bpz.hr)