



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove**

KLASA: UP/I-943-04/19-01/191

URBROJ: 2178/1-02-20-7

Slavonski Brod, 3. srpnja 2020. g.

Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove Brodsko-posavske županije povodom prijedloga Vodovoda d.o.o., Slavonski Brod, za pokretanje postupka nepotpunog izvlaštenja radi zasnivanja prava stvarne služnosti služnosti radi izgradnje i održavanja sustava javne odvodnje u sklopu projekta „Brod 2“- odvodnja otpadnih voda naselja Staro Topolje te spoj sustava odvodnje Donji Andrijevci i Garčin na kanalizacijski sustav Slavonski Brod, 2.skupine temeljem članka 34. Stavaka 1. i 3., te članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. br. 47/09),
d o n o s i

ZAKLJUČAK

1. Postavlja se privremeni zastupnik u osobi Ramone Karakaš-Kovačević odvjetnice iz Slavonskog Broda, Trg Pobjede 21, radi zaštite prava i interesa nepoznatog vlasnika u vezi s postupkom nepotpunog izvlaštenja dijela nekretnine označene kao k.č. br. 190/2 z.k.ul. 147 u k.o.Bicko Selo
2. Privremena zastupnica zastupat će nepoznatog vlasnika u navedenoj upravnoj stvari sve dok se on ili njen punomoćnik ne pojave pred ovim upravnim tijelom.
3. Određuje se održavanje usmene rasprave u postupku nepotpunog izvlaštenja radi zasnivanja stvarne služnosti na dijelu k.č. br. 190/2 upisane u zk.ul.br. 147 k.o. Bicko Selo, u sklopu projekta “Brod 2” – odvodnja otpadnih voda naselja Staro Topolje te spoj sustava odvodnje Donji Andrijevci i Garčin na kanalizacijski sustav Slavonski Brod, II.skupine
4. Usmena rasprava iz točke 3. izreke ovog zaključka održat će se **14.srpnja 2020. godine**, u službenim prostorijama Ureda državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji u Slavonskom Brodu, Petra Krešimira IV. br.1, Mala vijećnica, drugi kat s početkom u 9.30 sati.
5. Poziva se privremena zastupnica da se prihvati povjerene dužnosti i da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.
6. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj izvlaštenja Vodovod d.o.o., Slavonski Brod Nikole Zrinskog 25.
7. Ovaj zaključak objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

Obrazloženje

„Vodovod“ d.o.o., Nikole Zrinskog 25, Slavonski Brod, podnio je dana 25.11. 2019.g. zahtjev za nepotpunim izvlaštenjem dijela nekretnine označene kao k.č. br. 190/2 upisane u zk.ul.br. 147 k.o. Bicko Selo koja se vodi u vlasništvu Franje Štefanac.

Izvlaštenje se provodi u interesu Republike Hrvatske radi izgradnje i održavanja sustava javne odvodnje u sklopu projekta Brod 2 – zahvat u prostoru odvodnja otpadnih voda naselja Staro

Topolje te spoj sustava odvodnje Donji Andrijevc i Garčin na kanalizacijski sustav Slavonski Brod, 2.skupine

Zahtjev je podnesen dana 25.11.2019.godine Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Odjelu za imovinsko pravne poslove sukladno članku 16. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“ br. 74/14 i 69/17).

Zahtjevu je priložena dokumentacija sukladno članku 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Priložen je i dokaz da je korisnik izvlaštenja prethodno pokušao sporazumno riješiti pitanje ustanovljenja prava služnosti na predmetnoj nekretnini a sukladno zakonu o Izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne Novine“ br. 74/14 i 69/17 dalje Zakon).

Pokušaj prethodnog dogovora sa zemljišno-knjižnim vlasnikom je ostao neuspješan, dostava nije bila uredna, sa naznakom da je isti preminuo.

Sukladno Zakonu, ovo tijelo je po zaprimanju urednog zahtjeva za nepotpunim izvlaštenjem zatražilo dana 3.12.2019.godine od Zemljišno-knjižnog odjela nadležnog suda stavljanje zabilježbe postupka izvlaštenja u zemljišne knjige. Pismeno adresirano na Franju Štefanac vratilo se sa naznakom da je isti preminuo.

Zaključkom od 13.veljače 2020.godine KLASA: UP/I-943-04/19-01/191, URBROJ: 2178/1-02-20-3 određeno je održavanje usmene rasprave na koju su pozvani korisnik izvlaštenja, vještak Goran Imrović iz Slavonskog Broda koji je izradio nalaz i mišljenje o umanjenju tržišne vrijednosti nekretnine u postupku osiguranja dokaza, te Franjo Štefanac. Na raspravu održanu 5.ožujka 2020.godine. pristupili su opunomoćenica korisnika izvlaštenja Željka Filipović, građevinski vještak Goran Imrović. Pismeno sa pozivom na raspravu upućeno Franji Štefanac vratilo se sa naznakom da je isti preminuo.

Kako se u ovom postupku činjenica smrti za Franju Štefanac nije mogla dokazati smrtnim listom ili na drugi način, uzimajući u obzir činjenicu da ovo tijelo ne raspolaže podacima o OIB –u za istoga, ovo tijelo je pouzdavajući se u točnost navoda sa vraćenih pismena u ovom postupku, postavilo privremenog zastupnika u osobi Ramone Karakas Kovačević odvjetnice iz Slavonskog Broda.

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09) propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Stavkom 5. istog članka propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Kako se mrtvom vlasniku/suvlasniku ne može postaviti privremeni zastupnik a nasljednici nisu poznati kao u ovom predmetu, stoga je odlučeno kao u točki 1. izreke ovog Zaključka, koja se temelji na stavku 3. članka 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09), kojim je propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/14) određeno je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Sukladno članku 54. Zakonu o općem upravnom postupku usmena rasprava se određuje u upravnim stvarima u kojima sudjeluju dvije stranke ili više njih s protivnim interesima, te kada je ista potrebna radi utvrđivanja točnog i potpunog činjeničnog stanja.

Uredno pozvana stranka dužna je na raspravu pristupiti ili nedolazak opravdati. Ako uredno pozvana stranka bez opravdanog razloga ne dođe na usmenu raspravu, službena osoba može provesti raspravu i bez nazočnosti stranke.

Ako na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak, a iz cjelokupnog stanja stvari može se zaključiti da je stranka odustala od zahtjeva, službena osoba koji vodi postupak rješenjem će obustaviti postupak

Točka 6. izreke zaključka temelji se na članku 38. stavku 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade i članku 161. Zakona o općem upravnom postupku.

Slijedom svega iznesenoga odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Temeljem članka 77. Stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku, protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.



DOSTAVITI:

1. Ramona Karakaš Kovačević, Slavonski Brod, Trg pobjede 21
2. Vodovod d.o.o., Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25
3. Goran Imrović, Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 2/6
4. Oglasna ploča
5. Internetske stranice tijela
6. Službeni vjesnik
7. Pismohrana