

**OBRAZLOŽENJE**  
**uz Nacrt Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije**  
**(u daljnjem tekstu: Izvješće)**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ZAKLJUČKA**

Izrada Izvješća o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije propisana je člancima 39. - 41. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18,39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Člankom 39. stavak (2) Zakona utvrđena je obveza razmatranja i prihvaćanja Izvješća na predstavničkom tijelu Brodsko-posavske županije - Županijskoj skupštini.

Člankom 40. stavak (2) Zakona definirana je obveza donošenja pravilnika kojim se propisuje sadržaj Izvješća, obvezni pokazatelji, način sudjelovanje javnopravnih tijela u izradi i druge zahtjeve. Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 48/14 i 19/15) definira u: članku 6. sadržaj Izvješća o stanju u prostoru na područnoj (regionalnoj ) razini, u članku 9. stavak (2) definira Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije kao stručno tijelo koje izrađuje Nacrt Izvješća, te u članku 2. i 10. definira sudjelovanje javnopravnih tijela s dostavom podataka.

Člankom 41. stavak (1) Zakona definira obvezu objave Zaključka o razmatranju Izvješća u Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije, dok je člankom 41. stavak (2) propisana obveza dostave Izvješća Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Zavodu za prostorni razvoj Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

**II. SADRŽAJ I PITANJA KOJA SE UREĐUJU**

Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije sadrži slijedeća poglavlja:

- I. POLAZIŠTA
- II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA
- III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA
- IV. PRIJEDLOZI ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA S OSNOVNIM PREPORUKAMA MJERA ZA IDUĆE RAZDOBLJE

Poglavlje I. POLAZIŠTA daju pregled zakonskog i institucionalnog okvira izrade Izvješća i osnovnih obilježja Brodsko-posavske županije: prirodnih i geografskih, upravno-teritorijalnih, gospodarskih, socijalnih, a naročito demografskih trendova u promatranom periodu koje pokriva Izvješće.

U poglavlju II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA razmatra se prostorna struktura korištenja i namjene površina definirana u prostornim planovima. Obradeni su: prostorna struktura korištenja i namjene površina, sustav naselja, gospodarske djelatnosti i infrastrukturni sustavi, kao i načini zaštite i korištenja dijelova prostora od posebnog značaja. Ukazuje i na trendove i izazove prostornog razvoja, uz iskaz obveznih prostornih pokazatelja.

U poglavlju III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA daju se podaci o prostornim planovima (od državne, regionalne i lokalne razine) i podaci o njihovoj provedbi. Analizira se i daje osvrt na preporuke, aktivnosti i mjere iz prethodnog Izvješća.

U poglavlju IV. PRIJEDLOZI ZA UNAPRJEĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA S OSNOVNIM PREPORUKAMA MJERA ZA IDUĆE RAZDOBLJE utvrđuju se potrebe, mogućnosti i ograničenja Brodsko-posavske županije, predlaže se potreba izrade novih ili izmjena i dopuna prostornih planova koji utječu na prostor, definira se i predlaže izrada studija i stručnih podloga za potrebe izrade prostornih planova regionalne (područne) razine.

Obrađene teme ilustrirane su većim brojem kartografskih prikaza, grafikona i tablica.

Ovim Izvješćem obuhvaćeno je razdoblje od 2014. do 2020. godine, čime se nadovezuje na zadnje službeno Izvješće o stanju u prostoru izrađeno za razdoblje od 2009. do 2013. godine. Za potrebe izrade Izvješća korišteni su podaci, odnosno usklađenje s mjerama iz Izvješća o stanju u prostoru RH (izrađeno za period 2013.-2019. god. prihvaćeno u Hrvatskom saboru u travnju 2021. god.) Dodatni je naglasak stavljen na teme koje su posebno obilježile prostorno uređenje u razdoblju 2014.-2020. godine, poput izmjene sustava izrade prostornih planova po razinama s provedbenim nadležnostima, daljnji razvoj Informacijskog sustava prostornog uređenja, velikim dijelom završenog procesa ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, i uvođenje sustava urbane sanacije i preobrazbe.

## II. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ZAKLJUČKA

Za provedbu Zaključka nisu potrebna dodatna sredstva iz proračuna.

## IV. TEKST IZVJEŠĆA

Tekst Nacrta Izvješća o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije i prijedlog Zaključka o razmatranju i prihvaćanju nalaze se u prilogu.

U Slavonskom Brodu, 23. srpnja 2021. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

Ravnatelj:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.

