

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te članka _ Statuta Brodsko-posavske županije, Županijska skupština, na ____. sjednici, ____. ____. _____., donosi

Odluku o izradi izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije broj 4/01, 6/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 5/10, 9/12, 39/20, 45/20-pročišćeni tekst, 33/23 i 1/24-pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Brodsko-posavske županije provode se radi usklađenja sa Zakonom, važećim propisima iz područja prostornog uređenja: Pravilnik o prostornim planovima (u daljnjem tekstu: Pravilnik) i pratećim Uredbama, a kroz izmjenu i dopunu provodi se postupak transformacije Prostornog plana uređenja Brodsko-posavske županije.
2. Usklađenje s planom više razine
Važeći Prostorni plan Brodsko-posavske županije je usklađen sa planovima više razine.
3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine
Nema prostornog plana šireg područja iste razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Kroz ove izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije ispitat će se prostorno-planska rješenja vezana uz novu zakonsku i podzakonsku regulativu i redefinirati namjena prostora uvjetovana transformacijom Prostornog plana Brodsko-posavske županije

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Cilj izrade izmjena i dopuna je:

-transformacija Plana sukladno Pravilniku,

-analiza namjena i odredbi za provođenje po Pravilniku uz moguće manje prilagodbe,

-razgraničenje građevina po značaju sukladno Pravilniku (državni, županijski, lokalni),

-eventualno otklanjanje tehničkih grešaka i neusklađenosti u kartografskim priložima,

-ažuriranje podataka područja vodnog gospodarstva, zaštite prirode sukladno zahtjevima pravnih osoba ili izrađenih dokumenata,

Ovim postupkom će se Prostorni plan Brodsko-posavske županije osuvremeniti, unificirati i digitalizirati te time pojednostavniti i olakšati njegovu provedbu što će se osigurati izradom i donošenjem izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije u modulima informacijskog sustava prostornog uređenja (dalje u tekstu: ISPU): ePlanovi i ePlanovi Editor.

Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

Izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije provoditi će se putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja.

Obuhvat izmjene i dopune Plana

Članak 4.

Obuhvat izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije obuhvaća ukupno administrativno područje Brodsko-posavske županije.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

Članak 5.

Prostorni plan Brodsko-posavske županije je strateški dokument prostornog uređenja koji određuje usmjerenje za razvoj djelatnosti i namjenu površina te uvjete za održivi i uravnoteženi razvoj županije. Važeći prostorni plan potrebno je izraditi i digitalizirati u skladu s novim Pravilnikom kroz sustav e-planovi.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 6.

Za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije koristit će se važeći prostorni plan i dostupni podaci iz postojećih strategija, studija i planova koji su izrađeni za prostor obuhvata Plana i šire.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 7.

Stručna rješenja za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije izrađuje Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije u suradnji s Nositeljem izrade.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, HR-35105 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV br. 1.
2. Brodsko-posavska županija, HR-35105 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV br. 1.
3. Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, HR-35105 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58.
4. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12.
5. ĐAKOVAČKI VODOVOD d.o.o., HR-31400 Đakovo, Bana Josipa Jelačića 65.
6. VODOVOD d.o.o. Slavonski Brod, HR-35105 Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25.
7. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 56.
8. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.
9. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21.
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 11.
12. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1.
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava brodsko-posavska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Ivana Mažuranića br. 9.
14. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
15. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Brodsko-posavska županija, HR-35400 Nova Gradiška, Alojzija Stepinca 36.
16. BROD-PLIN d.o.o., HR-35105 Slavonski Brod, Trg Pobjede 5.
17. CRODUX PLIN d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska Opatovina 36.
18. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
19. Državni hidrometeorološki zavod, HR-10000 Zagreb, Grič 3.
20. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4.
21. JANAF d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24.
22. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-Zagreb, Radnička cesta 80.
23. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.

24. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
25. Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor državne i granične sanitarne inspekcije, Odjel za zaštitu od zračenja, HR-10000 Zagreb, Ksaver 200a.
26. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava za granicu, Služba za zaštitu državne granice i kompenzacijske mjere, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
27. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava za granicu, Služba pomorske i aerodromske policije, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
28. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.
29. Ministarstvo turizma i sporta, Uprava za sport, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
30. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
31. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivrednu politiku, EU i međunarodnu suradnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
32. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava ribarstva, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
33. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
34. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
35. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za EU fondove i strateško planiranje, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
36. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
37. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
38. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
39. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovni promet, cestovnu infrastrukturu i inspekciju, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
40. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
41. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
42. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
43. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.
44. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
45. Ministarstvo financija, Carinska uprava, HR-10000 Zagreb, Aleksandera von Humboldta 4a.
46. Lučka uprava Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radić 19a.
47. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 19A.
48. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavenskom Brodu, HR-35000 Slavonski Brod, Ante Starčevića 43.
49. Državna geodetska uprava, HR-10000 Zagreb, Gruška ulica 20.
50. Općina Sikirevci, HR-35224 Sikirevci, Ljudevita Gaja 12.

51. Općina Gornja Vrba, HR-35207 Gornja Vrba, Braće Radić 1.
52. Općina Dragalić, HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2.
53. Općina Bukovlje, HR-35209 Bukovlje, Josipa Kozarca 20.
54. Općina Vrpolje, HR-35210 Vrpolje, Trg dr. Franje Tuđmana bb.
55. Općina Vrbje, HR-35423 Vrbje, Kralja Tomislava 4.
56. Općina Velika Kopanica, HR-35221 Velika Kopanica, Vladimira Nazora 1.
57. Općina Staro Petrovo Selo, HR-35420 Staro Petrovo Selo, Trg kralja Tomislava bb.
58. Općina Stara Gradiška, HR-35435 Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja 1.
59. Općina Slavonski Šamac, HR-35220 Slavonski Šamac, Kralja Zvonimira 63.
60. Grad Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Vukovarska 1.
61. Općina Sibirj, HR-35252 Sibirj, Ulica 108. brigade ZNG 6.
62. Općina Rešetari, HR-35403 Rešetari, Vladimira Nazora 30.
63. Općina Podcrkavlje, HR-35201 Podcrkavlje, Trg 108. brigade ZNG 11.
64. Općina Oriovac, HR-35250 Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1.
65. Općina Oprisavci, HR-35213 Oprisavci, Oprisavci 174a.
66. Općina Okučani, HR-35430 Okučani, Trg dr. Franje Tuđmana 1.
67. Općina Nova Kapela, HR-35410 Nova Kapela, Trg kralja Tomislava 13.
68. Grad Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1.
69. Općina Klakar, HR-35208 Ruščica, Klakar bb.
70. Općina Gundinci, HR-35222 Gundinci, Stjepana Radića 4.
71. Općina Gornji Bogičevci, HR-35429 Gornji Bogičevci, Trg hrvatskih branitelja 1.
72. Općina Garčin, HR-35212 Garčin, Kralja Tomislava 92.
73. Općina Donji Andrijevi, HR-35214 Donji Andrijevi, Trg kralja Tomislava 5.
74. Općina Davor, HR-35425 Davor, Gundulićeva 35.
75. Općina Cernik, HR-35404 Cernik, Frankopanska 117.
76. Općina Brodski Stupnik, HR-35253 Brodski Stupnik, Stjepana Radića 117.
77. Općina Bebrina, HR-35254 Bebrina, Bebrina 81.
78. Hrvatska radio-televizija, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 3.
79. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217.
80. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupaska 4.
81. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4.
82. Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba građevinske inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21.
83. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96.
84. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV broj 11.
85. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega, HR-34000 Požega, Primorska 24.
86. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37.
87. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58.
88. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.
89. Hrvatska kontrola zračne plovidbe d.o.o., HR-10410 Velika Gorica, Rudolfa Fizira 2.
90. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284.
91. Sisačko-moslavačka županija, HR-44000 Sisak, Rimska 28.
92. Požeško-slavonska županija, HR-34000 Požega, Županijska 7.

93. Vukovarsko-srijemska županija, HR-32000 Vukovar, Županijska 9.
94. Osječko-baranjska županija, HR-31000 Osijek, Trg Ante Starčevića 2.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Europska avenija 11.
2. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, HR-34000 Požega, Županijska 7.
3. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Trg bana Josipa Jelačića 6.
4. Zavod za prostorno uređenje Vukovarsko srijemske županije, HR-32100 Vinkovci, Glagoljaška ulica 27.
5. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
6. Javna ustanova Natura Slavonica, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1.
7. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, HR-44324 Krapje, Krapje 16.
8. Regionalni centar za gospodarenje otpadom - Šagulje d.o.o., HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
9. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Zahtjevi za izradu Izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije dostavljaju se na sljedeći način:

- putem pošte
- elektroničkim putem u skladu s odredbama važećeg Zakona.

Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana

Članak 9.

- Izrada Prijedloga odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana,
- Pribavljanje mišljenja na prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode,
- Donošenje Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana na Skupštini Brodsko-posavske županije,
- Prikupljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana sukladno zakonskim odredbama,
- Izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana,
- Utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu,
- Provedba javne rasprave sukladno zakonskim odredbama,
- Izrada izvješća o javnoj raspravi sukladno zakonskim odredbama,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana,
- Pribavljanje suglasnosti Ministarstva na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Plana sukladno zakonskim odredbama,

-Donošenje Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna Plana na Skupštini Brodsko-posavske županije.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Članak 10.

Izrada Izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije financirat će se iz Proračuna Brodsko-posavske županije i drugih izvora sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:

-Mišljenje, KLASA: 351-03/25-01/696, URBROJ: 517-04-1-1-25-4 od 24. travnja 2025. god., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Tijekom postupka Izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije svi zahtjevi fizičkih i pravnih osoba vezanih za izdavanje akata za gradnju temeljem ovog Plana vršit će se neometano sukladno sadašnjem važećem Prostornom planu.

KLASA: ___ - ___ / ___ - ___ / ___

URBROJ: ___ - ___ - ___ - ___

_____ , ____ : ____ : _____ .

PREDSJEDNIK ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE