



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

KLASA:

URBROJ: _____

Slavonski Brod, _____ 2025.

Na temelju članka 289. stavka 7. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“ br. 18/22, 46/22, 119/22 i 71/23) i članka 34. Statuta Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 10/09, 19/10, 2/13, 15/13-pročišćeni tekst, 4/18, 5/20 i 7/21) Županijska skupština Brodsko-posavske županije na ___ sjednici održanoj _____ 2025. godine donijela je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamata stambenih kredita mladim obiteljima na području Brodsko-posavske županije

Članak 1.

U Odluci o kriterijima i postupku sufinanciranja kamata stambenih kredita mladim obiteljima na području Brodsko-posavske županije („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 17/25) naziv Odluke mijenja se i glasi:

„Odluka o kriterijima i postupku sufinanciranja kamata stambenih kredita mladim osobama na području Brodsko-posavske županije“.

Članak 2.

U članku 1. stavku 1. riječi: „mladim obiteljima“ zamjenjuju se riječima: „mladim osobama“.

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Mladom osobom smatra se osoba koja u trenutku podnošenja zahtjeva za sufinanciranje kamata stambenih kredita nije starija od 35 godina.“

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„Župan Brodsko-posavske županije u Odluci o raspisivanju javnog poziva utvrđuje kalendarske godine u kojima je stambeni kredit trebao biti odobren da bi se ostvarilo pravo na sufinanciranje kamata, te se sredstva odobravaju isključivo za kredite odobrene u tim godinama.“

Članak 4.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„Sredstva za sufinanciranje kamata stambenih kredita osigurana u proračunu Brodsko-posavske županije isplaćuju se na račun korisnika jednokratno ili mjesečno, u visini kamatnog dijela mjesečnog anuiteta/rate kredita, prema dostavljenom otplatnom planu i sukladno članku 3. ove Odluke.

Isplata sredstava izvršit će se prema dostavljenom otplatnom planu za anuitet/ratu kredita koji dopijeva po isteku mjeseca u kojem je potpisan ugovor, odnosno u slučaju odabira jednokratne isplate, najkasnije u roku od mjesec dana od dana potpisivanja ugovora.“

Članak 5.

U članku 7. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

„Suvlasništvo nad stambenom nekretninom ne smatra se zaprekom za ostvarivanje prava ukoliko udio podnositelja zahtjeva i članova kućanstva u idealnom dijelu nekretnine ne prelazi 1/3, te nemaju prijavljeno prebivalište na toj nekretnini. U slučaju da podnositelj zahtjeva i članovi kućanstva posjeduju više suvlasničkih udjela na različitim nekretninama, zbroj tih udjela ne smije prelaziti vrijednost od jedne trećine (1/3) jedne nekretnine.“

Članak 6.

U članku 11. stavak 4. briše se.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE**

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Pero Ćosić, dipl.ing.građ.