



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO – POSAVSKA ŽUPANIJA**  
 **OPĆINA VELIKA KOPANICA**  
**Općinsko vijeće**

KLASA: 350-02/25-01/06

URBROJ: 2178-12-03-25-01

Velika Kopanica, 24. lipnja 2025. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 32. Statuta Općine Velika Kopaonica („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 4/20, 11/21 i 31/23), Općinsko vijeće Općine Velika Kopanica, na 2. sjednici održanoj dana 24. lipnja 2025. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izradi izmjene i dopune**  
**Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica**

***Opće odredbe***

**Članak 1.**

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije broj 1/07, 25/07, 19/10, 26/15-usklađenje sa Zakonom, 13/17, 17/17-pročišćeni tekst, 42/24 i 1/25-pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Općina Velika Kopaonica, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

***Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana***

**Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

## ***Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta***

### **Članak 3.**

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

#### **A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom**

##### **1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom**

Pravna osnova za izradu i donošenje su odredbe Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon); Pravilnika o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/23) (u daljnjem tekstu: Pravilnik);

Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica je usklađenje s novim Pravilnikom o prostornim planovima.

##### **2. Usklađenje s planom više razine**

Sukladno odredbama članka 61. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Prostorni plan uređenja Općine Velika Kopanica potrebno je uskladiti s prostornim planom više razine, odnosno s Prostornim planom Brodsko – posavske županije (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08, 05/10, 09/12, 39/20, 45/20, 33/23 i 01/24) i Prostornim planom područja posebnih obilježja Višenamjenskog kanala Dunav – Sava ("Narodne novine", broj 121/11).

##### **3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine**

Nema prostornog plana šireg područja iste razine.

#### **B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja**

Kroz ove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica ispitat će se nova prostorno planska rješenja vezano uz novu zakonsku regulativu, te obuhvaća i sljedeće izmjene i dopune:

1. usklađivanje s novim granicama JLS-a utvrđenim od strane DGU-a i manje korekcije postojećih granica građevinskog područja prvenstveno zbog transformacije plana
2. izmjene prostornih rješenja uvjetovane usklađenjem s Pravilnikom

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Programsko polazište za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima, kroz elektronički sustav „ePlanovi“ i stvaranje plana „nove generacije“. Time će se olakšati, osuvremeniti, unificirati i digitalizirati procedura izrade prostornog plana, ali i smanjiti administrativno i financijsko opterećenje građanima, poslovnim subjektima i investitorima kroz dostupnost Plana putem jedinstvenog državnog Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) koji će na jednom mjestu okupiti sve prostorne planove i sve intervencije u prostoru sa svrhom povećanja korištenja informacijskokomunikacijskih tehnologija u komunikaciji između građana, poduzetnika i javne uprave.

## ***Obuhvat izmjene i dopune Plana***

### **Članak 4.**

Granice obuhvata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica identične su granicama administrativnog područja Općine Velika Kopanica.

## ***Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 5.**

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Velika Kopanica je Prostorni plan uređenja Općine Velika Kopanica. Ovim dokumentom utvrđuju se programske i prostorne postavke razvoja Općine Velika Kopanica, te određuje usmjerenje za razvoj djelatnosti i namjenu površina, te uvjeti za održivi i uravnoteženi razvoj općine. Prostorni plan uređenja Općine Velika Kopanica potrebno je izraditi i digitalizirati u skladu s novim pravilnikom za izradu prostornih planova kroz sustav e-planovi.

## ***Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 6.**

U postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica koristiti će se postojeća dokumentacija, podaci sadržani u informacijskom sustavu prostornog uređenja te podatci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će biti na raspolaganju u fazi izrade Nacrta prijedloga te podatci, planske smjernice i dokumenti dostavljeni od strane javnopravnih tijela.

## ***Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana***

### **Članak 7.**

Stručna rješenja za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica izradit će ovlašteni izrađivač prostorno-planske dokumentacije, sukladno pribavljenim posebnim uvjetima javnopravnih tijela.

Pribavljanje stručnih rješenja i podloga provest će nositelj izrade putem za to ovlaštenih osoba i u suradnji sa stručnim izrađivačem Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica.

## ***Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana***

### **Članak 8.**

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, HR-35105 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV br. 1.

2. Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, HR-35105 Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 58.
3. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12.
4. VODOVOD d.o.o. Slavonski Brod, HR-35105 Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25.
5. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
7. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, HR-35400 Nova Gradiška, Josipa Jurja Strossmayera 11.
8. BROD-PLIN d.o.o., HR-35105 Slavonski Brod, Trg Pobjede 5.
9. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
10. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
11. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
12. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
13. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.
14. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220.
15. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
16. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
17. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, HR-35000 Slavonski Brod, Ante Starčevića 43.
18. Općina Sikirevci, HR-35224 Sikirevci, Ljudevita Gaja 12.
19. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
20. Općina Gundinci, HR-35222 Gundinci, Stjepana Radića 4.
21. Općina Vrpolje, HR-35210 Vrpolje, Trg dr. Franje Tuđmana bb.
22. Općina Oprisavci, HR-35213 Oprisavci, Oprisavci 174a.
23. Općina Donji Andrijevići, HR-35214 Donji Andrijevići, Trg kralja Tomislava 5.
24. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217.
25. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupuska 4.
26. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4.
27. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, HR-35000 Slavonski Brod, Petra Krešimira IV broj 11.
28. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.

29. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci, HR-32100 Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 20.

30. Općina Strizivojna, HR-31410 Strizivojna, Braće Radića 172.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. MUP, Policijska uprava Brodsko – posavska, Poslovi zaštite od požara, proizvodnje i prometa eksplozivnih tvari, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Ivana Mažuranića 9.
2. Javna ustanova Natura Slavonica, Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod,, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
3. MUP, Policijska uprava Brodsko – posavska, Služba za granicu, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Ivana Mažuranića 9.
4. JU Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, HR-35000 Slavonski Brod, Trg Pobjede 26.
5. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu, HR-35000 Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV 1.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana dostavljaju se na sljedeći način:

- Putem pošte te elektroničkim putem, u skladu s odredbama važećeg Zakona.

### ***Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 9.**

Za izradu izmjene i dopune Plana određuju se dinamika i faze izrade izmjene i dopune Plana kako slijedi:

- rok u kojem su javnopravnih tijela obvezna dostaviti zahtjeve, podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti: 30 dana od zaprimanja zahtjeva,
- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana ,
- utvrđivanje Prijedloga plana za javnu raspravu i objava javne rasprave,
- provedba javne rasprave s javnim uvidom u prijedlog Izmjena i dopuna Plana ,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi i Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana ,
- dostava pisanih obavijesti s obrazloženjem o razlozima ne prihvatanja ili djelomičnog prihvatanja prijedloga/primjedbi sudionicima javne rasprave ,
- pribavljanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije na konačni prijedlog Plana ,
- upućivanje Konačnog prijedloga Plana na usvajanje Općinskom vijeću Općine Velika Kopanica nakon dobivenog mišljenja Zavoda za prostorno uređenje,
- objava Odluke o donošenju Plana u Službenom glasniku ,
- objava Odluke o donošenju Plana u ISPU – Informacijskom sustavu prostornog uređenja putem sustava „ePlanovi“ .

### ***Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 10.**

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz potpore u okviru Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava „Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava „ePlanovi“.

### ***Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 11.**

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, pribavljeno je:

Mišljenje da nije potrebno provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš, KLASA: 351-03/25-03/56, URBROJ: 2178-03-02/4-25-2 od 23. svibnja 2025. godine, koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije.

Izmjene i dopune na odgovarajući način će se ugraditi u Plan, sukladno pribavljenim posebnim zahtjevima i analizi prostora i zakonske regulative. Ukoliko se kroz izradu Izmjena i dopuna Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

### ***Prijelazne i završne odredbe***

#### **Članak 12.**

Tijekom postupka VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica svi zahtjevi fizičkih i pravnih osoba vezanih za izdavanje akata za gradnju vršit će se neometano sukladno sadašnjem važećem Prostornom planu uređenja Općine Velika Kopanica.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjensiku Brodsko-posavske županije“.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKA KOPANICA**

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Blaž Šokčević, prof.