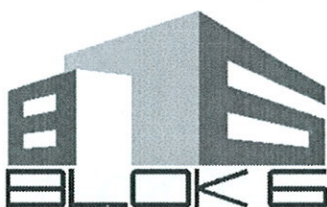


MAPA:

1



BLOK 6 j.d.o.o.

ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222
OIB: 38569131348

www.blok6.hr

blok6jdoo@gmail.com

Z. O. P.

B3316

R.B. MAPE:

3316

PROJEKT:

GLAVNI PROJEKT
PROJEKT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

Ulica Petra Krešimira IV
35000 Slavonski Brod

OIB:

-

NAZIV GRADEVINE:

GRANIČARSKI ČARDAK
PROMATRAČNICA

LOKACIJA:

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

Za BLOK 6 j.d.o.o:

PROJEKTIRANJE I DIZAJN



Miodrag Zubak g. t.

BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
35000 SLAVONSKI BROD

GLAVNI PROJEKTANT:



DANICA CRNOGORAC

dipl. ing. arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA

A 4041

Danica Crnogorac ovl. arh.

PROJEKTANT:



DANICA CRNOGORAC

dipl. ing. arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA

A 4041

Danica Crnogorac ovl. arh.

U Slavenskom Brodu, prosinac, 2016. g.



OPĆI DIO

GRANIČARSKI ČARDAK PROMATRAČNICA

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

Ulica Petra Krešimira IV
35000 Slavonski Brod

www.blok6.hr



blok6jdoo@gmail.com

S A D R Ž A J

1. OPĆI DIO :

List :

Sadržaj	3
Popis mapa	4
Popis suradnika	6
Registracija tvrtke	8
Rješenje o imenovanju glavnog projektanta	12
Ovlaštenje projektanta	14
Ugovor o suradnji	16
Izjava o usklađenosti projekta s prostornim planom	18

2. TEHNIČKI DIO :

List :

Tehnički opis	22
Isprava projektanta o primjeni pravila zaštite od požara	27
Program kontrole i osiguranja kvalitete	29
Iskaz procijenjenih troškova gradnje	35
Posebni tehnički uvjeti građenja	42

GRAFIČKI PRILOZI :

TLOCRT TEMELJA	01	1 : 100
TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +0,50m	02	1 : 100
TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +1,75m	03	1 : 100
TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +3,00m	04	1 : 100
TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +4,25m	05	1 : 100
TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +5,50m	06	1 : 100
TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +6,75m	07	1 : 100
TLOCRT KROVIŠTA	08	1 : 100
TLOCRT KROVNIH PLOHA	09	1 : 100
PRESJEK a - a	10	1 : 100
PROČELJE 1	11	1 : 100
PROČELJE 2	12	1 : 100
PROČELJE 3	13	1 : 100
PROČELJE 4	14	1 : 100

3. POSEBNI UVJETI



POPIS MAPA



POPIS MAPA

GRAĐEVINA

GRANIČARSKI ČARDAK PROMATRAČNICA

INVESTITOR:

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

Ulica Petra Krešimira IV

35000 Slavonski Brod

ZAJEDNIČKA OZNAKA MAPA:

B3316

MAPA I

GLAVNI PROJEKT - PROJEKT ARHITEKTURE

3316

BLOK 6 j.d.o.o. Slavonski Brod

MAPA II

GLAVNI PROJEKT - GRAĐEVNI PROJEKT KONSTRUKCIJE

05-2016-K

DAIVIG j.d.o.o. Slavonski Brod

MAPA III

GLAVNI PROJEKT - PROJEKT ELEKTRO INSTALACIJA

GPE-12-2016

ELEKTRO PLAN d.o.o. Slavonski Brod



POPIS SURADNIKA



POPIS SURADNIKA

NA GLAVNOM ARHITEKTONSKOM PROJEKTU GRAĐEVINE:

GRANIČARSKI ČARDAK PROMATRAČNICA

ZA INVESTITORA:

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

Ulica Petra Krešimira IV

35000 Slavonski Brod

SURADNICI SU:

Danica Crnogorac ovl. arh.

i

Miodrag Zubak g. t.



REGISTRACIJA TVRTKE

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po
sucu pojedincu Davorin Pavičić u registarskom predmetu upisa u
sudski registar osnivanja jednostavnog društva s ograničenom
odgovornošću BLOK 6 po prijedlogu predlagatelja BLOK 6 j.d.o.o.
za projektiranje i dizajn, Slavonski Brod, Naselje Andrija
Hebrang 6/23, MBS: 030145034, 08.04.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom BLOK 6 j.d.o.o. za projektiranje i dizajn,
sa sjedištem u Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 6/23, u
registarski uložak s MBS 030145034, prema podacima naznačenim
u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu
sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 8. travnja 2014. godine



S U D A C
Davorin Pavičić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga
osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od
8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva
primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo
žalbe.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Tt-14/1668-4

MBS: 030145034
Datum: 08.04.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku BLOK 6 j.d.o.o. za projektiranje i dizajn upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

BLOK 6 j.d.o.o. za projektiranje i dizajn

BLOK 6 j.d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod)
Naselje Andrija Hebrang 6/23

PRAVNI OBLIK:

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - Provedba programa izobrazbe osoba ovlaštenih za energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - Neovisna kontrola energetskog certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - Završni radovi u građevinarstvu
- * - Inženjering, projektni menadžment, izrada investicijsko-tehničke dokumentacije i tehničke djelatnosti u zemlji i inozemstvu
- * - Usluge procjena i vještačenja u građevinarstvu
- * - Usluge strojevima i opremom za građevinarstvo
- * - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo
- * - Održavanje, popravak, montaža i ugradnja elektroinstalacija, plinskih instalacija, gromobranskih i vodovodnih instalacija, instalacija centralnog grijanja, klima uređaja i kućanskih aparata
- * - Skladištenje robe
- * - Nabava i ugradnja stolarije i bravarije
- * - Postavljanje podnih i zidnih obloga
- * - Soboslikarski i staklarski radovi
- * - Održavanje, popravak, montaža i ugradnja elektroinstalacija, plinskih instalacija, gromobranskih i vodovodnih instalacija,

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Tt-14/1668-4

MBS: 030145034
Datum: 08.04.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku BLOK 6 j.d.o.o. za projektiranje i
dizajn upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

revija, izložbi, festivala, zabavnih igara,
seminara, savjetovanja, radionica, sajмова i
drugih skupova

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Miodrag Zubak, OIB: 77502575312
Slavonski Brod, Frana Polnegovića 8
- jedini osnivač j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Miodrag Zubak, OIB: 77502575312
Slavonski Brod, Frana Polnegovića 8
- direktor
- Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

TEMELJNI KAPITAL:

10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom
odgovornošću sastavljena u obliku javnoobilježničkog akta
dana 01. travnja 2014. godine.

U Slavonskom Brodu, 08. travnja 2014.

S U D A C
Davorin Bavičić





UGOVOR O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA



Temeljem članka 52 st. 4 Zakona gradnji (NN RH broj 153/13) :

BLOK 6 j.d.o.o.
OIB: 38569131348
Nas. A Hebrang 6/23
35000 Slavonski Brod

i

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

OIB: -
Ulica Petra Krešimira IV
35000 Slavonski Brod

sklapaju

UGOVOR O PROJEKTIRANJU

BR: 3316

kojim se

Danica Crnogorac ovl. arh.

zaposlana kod Constructo d.o.o. iz Slavonskog Broda
ovlaštenje br. 4041 (UP/I-350-01/14-01/67) imenuje za

glavnog projektanta

za :

GLAVNI PROJEKT

Investitor :

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA
Ulica Petra Krešimira IV
35000 Slavonski Brod

Građevina :

GRANIČARSKI ČARDAK
PROMATRAČNICA
-

ZOP:

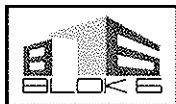
B3316

SLAVONSKI BROD

INVESTITOR :

Prosinac, 2016. g.

JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA



OVLAŠTENJE



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UPI-350-01/14-01/67

Urbroj: 505-09-14-2

Zagreb, 17. lipnja 2014. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata („Narodne novine“, br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Darko Anton Franceschi, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis DANICE CRNOGORAC, dipl.ing.arh., OSUJEK, PROLAZ JOSIPA LEOVIĆA 11, donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **DANICA CRNOGORAC**, dipl.ing.arh., OSUJEK, PROLAZ JOSIPA LEOVIĆA 11 u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem 4041, s danom upisa 16.06.2014. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, DANICA CRNOGORAC, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštena arhitektica" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "arhitektonsku iskaznicu" i "pečat", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

DANICA CRNOGORAC, dipl.ing.arh., podnijela je dana 16.06.2014. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 16.06.2014. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanja, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlaštena arhitektica stekla je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlaštena arhitektica», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10. st. 2. Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10. st. 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st. 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostavliti:

1. DANICA CRNOGORAC, 31000 OSUJEK, PROLAZ JOSIPA LEOVIĆA 11
2. U Zbirku isprava Komore



UGOVOR O SURADNJI

BLOK 6 j.d.o.o., Slavonski Brod, Nas. Andrije Hebrang 6/23, OIB
38569131348, kojeg zastupa direktor Miodrag Zubak
s jedne strane

CONSTRUCTO d.o.o., Slavonski Brod, Frane Bulića 47a, OIB
44765197135 kojeg zastupa direktor Valentin Stjepanović
s druge strane.

Zaključili su

UGOVOR O POSLOVNO TEHNIČKOJ SURADNJI

Članak 1.

Ugovor se odnosi na poslovno tehničku suradnju koja obuhvaća sljedeće gospodarske aktivnosti na kojima će ugovorne strane obostrano i zajednički djelovati:

- suradnja u smislu objedinjavanja kompletne projektantske i konzultantske usluge prema trećim licima
- zajednički nastup na tržištu
- obostrana i cjelovita komercijalna obrada tržišta
- zajedničko financiranje određenih programa
- međusobna razmjena informacija.

Članak 2.

Ugovorne strane utvrđuju da će na zajedničkim poslovima iz članka 1. obostrano snositi poslovni rizik proporcionalno učešću u poslovnom događaju.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da se u slučaju potrebe mogu međusobno financijski pomagati sukladno mogućnostima, a što će se regulirati posebnim aktima.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da svaka kao samostalni nositelj posla može obavljati poslove u svoje ime i za svoj račun, kao i samostalno nastupati na tržištu, pri čemu ih ovaj ugovor ne obvezuje.

Članak 5.

Ugovorne strane će poslovno surađivati s namjerom postizanja dobiti. Vlasnički odnosi koji se odnose na osnovna sredstva pojedine ugovorne strane ostaju nepromijenjeni.

Članak 6.

Ugovorne strane će poslovne odluke koje se odnose na poslovnu suradnju donositi suglasno. Svi ugovori koji se zaključuju na temelju ovog ugovora postaju važeći potpisom objiju strana.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da radove koje dobiju na osnovu ovog ugovora mogu obavljati kod bilo kojeg od njih, što znači da svaki od potpisnika ovog ugovora može obavljati kompletnu uslugu u ime i za račun objiju strana.

Članak 8.

Ovaj ugovor je sklopljen na neodređeno vrijeme, a stupa na snagu potpisom objiju strana.

Članak 9.

Svaka ugovorna strana može raskinuti ugovor ako druga učini povredu ovog ugovora (nepoštivanje odredbi, kršenje dobrih poslovnih običaja...).

Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog ugovora prvenstveno rješavati međusobnim dogovorom. Ako u tome ne uspiju, spor će riješiti nadležni sud.

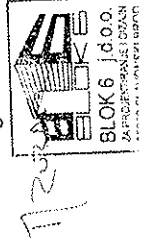
Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan.

U Slavonskom Brodu, srpanj 2014.

Za BLOK 6 j.d.o.o.

Miodrag Zubak



Za CONSTRUCTO d.o.o.

Valentin Stjepanović





IZJAVA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM



Temeljem članka 108. st. 2 Zakona gradnji (NN RH broj 153/13) izdajem:

IZJAVU

PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM UREĐENJA I OSTALIM PROPISIMA U SKLADU S KOJIMA MORA BITI USKLAĐEN

Ovlašteni arhitekt : Danica Crnogorac ovl. arh.
Ovlaštenje broj : 4041 (UP/I-350-01/14-01/67)
Zaposlen kod : Constructo d.o.o. Franje Bulića 47a iz Slavonskog Broda

Izjavljujem da je ovaj projekt :

Investitor : JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA
Ulica Petra Krešimira IV
35000 Slavonski Brod

Građevina : GRANIČARSKI ČARDAK
PROMATRAČNICA
-

Sadržaj : GLAVNI
PROJEKT ARHITEKTURE

Broj projekta : 3316

usklađen sa sljedećim prostornim planovima:

4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 09/12)

Zakoni

Zakon o gradnji
(„Narodne novine“ broj 153/13.)

Zakon o građevnim proizvodima
(„Narodne novine“ broj 76/13., 30/14.)

Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji
(„Narodne novine“ broj 152/08., 49/11., 25/13.)

Pravilnici

Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
(„Narodne novine“ broj 79/14, 41/15)

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti
(„Narodne novine“ broj 78/13.)

Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode
(„Narodne novine“ broj 103/08.)

Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda
(„Narodne novine“ broj 103/08., 147/09., 87/10., 129/11.)

Pravilnik o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima
(„Narodne novine“ broj 45/09.)

Pravilnik o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada
(„Narodne novine“ broj 90/10., 111/10., 55/12.)

Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa
(„Narodne novine“ broj 136/06., 135/10., 14/11., 55/12.)

Pravilnik o kontroli projekata
(„Narodne novine“ broj 32/14.)

Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina
(„Narodne novine“ broj 64/14.)

Tehnički propisi

Tehnički propis za prozore i vrata
(„Narodne novine“ broj 69/06.)

Tehnički propis za zidane konstrukcije
(„Narodne novine“ broj 01/07.)

Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada
(„Narodne novine“ broj 03/07.)

Tehnički propis za dimnjake u građevinama
(„Narodne novine“ broj 03/07.)

Tehnički propis za drvene konstrukcije
(„Narodne novine“ broj 121/07., 58/09., 125/10., 136/12.)

Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama
(„Narodne novine“ broj 87/08. i 33/10.)

Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada
(„Narodne novine“ broj 110/08.)

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama
(„Narodne novine“ broj 110/08., 89/09., 79/13., 90/13.)

Tehnički propis za čelične konstrukcije
(„Narodne novine“ broj 112/08., 125/10., 73/12., 136/12.)

Tehnički propis za spregnute konstrukcije od čelika i betona
(„Narodne novine“ broj 119/09., 125/10., 136/12.)

Tehnički propis za betonske konstrukcije
(„Narodne novine“ broj 139/09., 14/10., 125/10., 136/12.)

Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije
(„Narodne novine“ broj 5/10.)

Tehnički propis o građevnim proizvodima
(„Narodne novine“ broj 33/10., 87/10., 146/10., 81/11., 100/11., 130/12., 81/13.)

Tehnički propis za aluminijske konstrukcije
(„Narodne novine“ broj 80/13.)

Kolovoz, 2016. g.

Za **BLOK 6** j.d.o.o.

Miodrag Zubak g. t.

Projektant:
 **DANICA CRNOGORAC**
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041

Danica Crnogorac ovl. arh.



1. TEHNIČKI OPIS

TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

NAMJENA GRAĐEVINE

Građevina – graničarski čardak (promatračnica) gradi se na tragu oblikovanja tradicijskih graničarskih čardaka, te služiti će kao vidikovac i promatračnica ptica i ostalih životinja.

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE

Građevina – Graničarski čardak, odnosno više istih građevina mogu se graditi bez građevinske dozvole prema članku 2. stavak (1) točka 13. važećeg Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN NN 79/14, 41/15, 75/15) na temelju Odluka Javne ustanove Natura Slavonica, koja je nadležna za zaštićena prirodna područja koja se nalaze unutar Brodsko posavske županije.

Predviđene lokacije za gradnju graničarskih čardaka – promatračnice su na:

- sjevernom dijelu k.č.br. 68/1 k.o. Poljanci, Općina Oprisavci;
- sjevernom dijelu k.č.br. 844 k.o. Gornja Bebrina, Općina Klakar;
- jugozapadnom dijelu k.č.br. 1140/1 k.o. Donja Bebrina, Općina Klakar;
- istočnom dijelu k.č.br. 847/1 k.o. Živike, Općina Oriovac;
- sjeveroistočnom dijelu k.č.br. 744 k.o. Gorice, Općina Dragalić;

Točne koordinate položaja predviđenih graničarskih čardaka odrediti će se detaljnije kroz odluke navedene nadležne javne ustanove, uz napomenu da se predviđene lokacije mogu i promijeniti istim odlukama Javne ustanove Natura Slavonica, odnosno može se graditi manji ili veći broj promatračnica sukladno odlukama javne ustanove.

KONSTRUKCIJA, IZVOĐENJE I OBLIKOVANJE

Građevina se gradi prema oblikovnoj koncepciji tradicijskih graničarskih čardaka. Visina mjerena od kote uređenog okolnog terena do sljemena krova iznosi 12,42 m.

Temelji su betonski, dubine min. 80 cm u zemlji, odnosno ispod dubine smrzavanja tla. Izvedeni su od MB-20.

Konstrukciju čardaka čine drveni stupovi koji su međusobno povezani drvenim gredama i kosnicima. Preko stupova i kosnika se opterećenje prenosi na temelje građevine koji su trakasti u donjoj stopi, dok su nadtemelji izvedeni od cigle. Stupovi su pri dnu dodatno prošireni pomoću drvenih stopa konusnog oblika, promjera 40 – 50 cm. Drvene stope sastoje se iz dva poluvaljkasta komada koji se mogu naizmjenice zamijeniti novima nakon što stari istrunu. Drvena konstrukcija, od podnožja, pa do platoa za promatranje ptica i ostalih životinja, izvodi se kao „otvorena“, bez zidnih stijenki ili oplata, kako bi se objekt mogao koristiti i u doba poplavlivanja okolnog terena, kada se stubišnim podestima može pristupiti iz čamca. Drvenom oplatom obloženo je drveno stubište samo u nivou platoa za promatranje ptica i ostalih životinja, i u njoj se nalaze ulazna vrata. Zidovi na katu su izrađeni od planjki, vezanih hrvatskim vezom („hrvatski vugel“). U zidovima se izvode otvori dimenzija 60 x 40 cm sa sve četiri strane objekta.

TLOCRTNA DISPOZICIJA

Iz prizemlja se zatvorenim stubištem, dolazi do platoa na katu sa kojeg se kroz otvore u zidovima mogu neopaženo promatrati različite vrste ptica.

Graničarski čardak je kvadratnog tlocrtnog oblika.

Tlocrtni gabariti prizemlja su 4,45m x 4,45m, a kata 6,00m x 6,00 m.

INSTALACIJE

U objektu se od instalacija predviđa samo gromobransko uzemljenje.

ISKAZ NETTO POVRŠINA:

1. PRIZEMLJE	18,80 m ²
2. STUBIŠTE	5,30 m ²
3. KAT	29,60 m ²
sveukupno Pnetto:	53,70 m²

ISKAZ BRUTTO POVRŠINA:

1. PRIZEMLJE	18,80 m ²
2. STUBIŠTE	7,20 m ²
3. KAT	35,05 m ²
sveukupno Pbrutto:	62,05 m²

BRUTTO VOLUMEN OBJEKTA

$$V_{brutto} = (19,80\text{m}^2 \times 2,30\text{m}) + (7,20\text{m}^2 \times 3,95\text{m}) + (35,05\text{m}^2 \times (2,87\text{m} + 3,00\text{m}/2))$$

$$V_{brutto} = 45,55\text{m}^3 + 28,45\text{m}^3 + 135,65\text{m}^3$$

$$V_{brutto} = 209,65\text{m}^3$$

IZGRAĐENOST PARCELE je zanemariva u odnosu na veličinu parcele.

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

Mjere zaštite okoliša sprovede će se na način da se otpadni materijal od građenja odveze na za to predviđeno odlagalište po završetku građenja. Građevina, kada bude u upotrebi, nema nikakvih negativnih utjecaja na stanje u okolišu.

NAPOMENA:

Projektiranje je obavljeno prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zakonu o gradnji (NN 153/13), te posebnim zakonima i propisima, hrvatskim normama i pravilima struke u graditeljstvu. Prema istim zakonima, propisima i pravilima trebat će obaviti građenje i održavati građevinu (prema čl. 2. Zakona o gradnji, NN 153/13).

PROJEKTIRANI VIJEK GRAĐEVINE I UVJETI ZA NJENO ODRŽAVANJE

Za izvedbu građevine predviđeni su dugogodišnji primjenjivani i po kvaliteti provjereni materijali kao što su beton, armirani beton, čelik, opeka i dr. koji ispravno dimenzionirani i izvedeni čine građevinu pouzdanom u svim dijelovima i u cjelini, te kao takvi neće prouzročiti deformacije zgrade u nedopuštenom stupnju. Od novijih materijala se koriste sandwich paneli od aluminijskog lima s ispunom od polistirena a koji su stabilni kroz vrijeme i otporni na utjecaj atmosferilija.

Metalni elementi izloženi djelovanju oborinske vode i agresivnih sastojaka iz atmosfere zaštićeni su antikorozivnim premazima. Tijekom vremena pojedini dijelovi građevine kao što su: vrata, prozori, oluci, fasadne plohe i dr. bit će oštećeni te ih treba obnavljati i zamijenjivati novim te zaštićivati obnovljenim premazima otpornim na atmosferilije.

Kod građenja građevine bitni su uvjeti kvalitetne izvedbe sljedeći vrsta radova: hidroizolacija, termoizolacija, zvučna izolacija, limarski i krovopokrivački radovi, završne podne i zidne obloge te radovi strojarskih i elektro instalacija.

Elektro materijal, materijal za instalacije vodovoda i kanalizacije i oprema koji se ugrađuju mogu se ugraditi samo ako je njihova kvaliteta dokazana ispravom proizvođača ili certifikatom sukladno zakonu.

Posebno je potrebno kontrolirati elektroinstalacije i gromobrane, a instalacije grijanja obavezno pregledati prije svake sezone grijanja. Investitor je obavezan tijekom uporabe građevine opremu i uređaje redovito i periodično pregledavati te istu čuvati od mehaničkih i drugih oštećenja.

Pretpostavljeno vrijeme trajanja građevine je **80 - 100 godina**, te kao takva u tom vremenskom razdoblju ne ugrožava život i zdravlje ljudi, susjedne građevine, prometne površine i komunalnu infrastrukturu.



Projektant:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041
Danica Crnogorac ovl. arh.



ISPRAVA O ZAŠTITI OD POŽARA

Sukladno stavku 3., članka 14. Zakona o zaštiti od požara (N.N. br 92/10), izdajem

ISPRAVU

kojom se potvrđuje da su projektnom dokumentacijom :

Investitor : **JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA**
Ulica Petra Krešimira IV
35000 Slavonski Brod

Građevina : **GRANIČARSKI ČARDAK**
PROMATRAČNICA

Sadržaj : **IDEJNO RJEŠENJE**
PROJEKT ARHITEKTURE

Z.O.P. : **B3316**

provedene mjere za osiguranje uvjeta za zaštitu od požara.

U Slavonskom Brodu Prosinac, 2016. g.

Projektant:

DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041

Danica Crnogorac ovl. arh.





3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE



PROGRAM KONTROLE

Programom kontrole i osiguranja kakvoće se utvrđuje sustav osiguranja kakvoće građevine koja se treba postići građenjem. Program obuhvaća način ispitivanja i mjere za postizanje propisane kakvoće gradiva i sklopova, nosivost i stabilnost konstrukcije, te pravilnost oblika dijelova i cjelokupne konstrukcije. Građenjem postignuta kakvoća mora biti sukladna tehničkim opisima i crtežima glavnog i izvedbenog projekta, a naročito s namjenom građevine, pri čemu se obvezatno mora osigurati pouzdanost, mehanička otpornost i stabilnost.

Ovaj program načelno obuhvaća slijedeće mjere:

- Stručni nadzor
- Mjerenje i pribavljanje dokumentacije o obliku građevine
- Uzimanje uzoraka gradiva, njihova ispitivanja, te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kakvoći
- Ispitivanje nosivosti građevine.

OPĆE MJERE ISPITIVANJA I OSIGURANJA KAKVOĆE

1. stručni nadzor nad građenjem
2. Mjerenje položaja i oblika građevine, te pribavljanje dokumentacije o njihovoj ispravnosti
3. Uzimanje uzoraka gradiva, njihovo ispitivanje, te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kakvoći

POSEBNE MJERE ISKUŠAVANJA KAKVOĆE

ZEMLJANI RADOVI

Prije izvođenja radova izvoditelj radova dužan je izvršiti sve potrebite pripremne radove, izraditi pristupne ceste za gradilište, osigurati pogon strojeva, rasvjete i slično, te sve ostalo potrebno prema projektu organizacije građenja i vremenskom planu. Potrebne geodetske kontrole treba izvesti suglasno s nacrtima. Potrebno je očistiti teren i ustanoviti položaj postojećih instalacija. Sve iskope izvesti s pravilnim zasjecanjem stijenki i izravnatim dnom. U slučaju upotrebe eksploziva izvoditelj radova dužan je zaposliti kvalificiranu radnu snagu i postupiti shodno propisima za tu vrstu radova. Materijal iz iskopa treba na deponiju gradilišta odlagati u vrstama prema kvaliteti. Za nasipavanje ispod podnih ploča i temelja treba upotrijebiti prirodni šljunak ili drobljeni kamen od homogene i čvrste stijene. Nakon izvršenih iskopa temeljnih jama, izvoditelj je dužan pozvati ovlaštenog inženjera koji je izradio geomehanički izvještaj, da utvrdi sukladnost pretpostavljene nosivosti tla sa stanjem tla u iskopu. Izvoditelj radova dužan je dati ateste o zbijenosti tampona.

BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI

Izvoditelj radova dužan je sve betonske i armirano-betonske radove izvesti prema nacrtima, tehničkim uvjetima, statičkom proračunu, te sukladno uputama nadzornog inženjera. Prethodno treba ispitati agregat, beton, betonski čelik i cement kako bi se osigurala marka betona zahtjevana statičkim proračunom.

Materijali za beton u pogledu kakvoće moraju odgovarati slijedećim normama:

cement:

- kvalifikacija i kakvoća portland cementa B.C1.011
- cement, način pakiranja i isporuke B.C1.012
- pucolani, kakvoća i ispitivanja B.C1.018
- cementi, uzimanje uzoraka i ispitivanje B.C8.020
- aluminatni cement, uzorci i ispitivanje B.C8.021
- ispitivanje čvrstoće B.C8.022
- ispitivanje fizikalno-kemijskih osobina B.C8.023
- određivanje specif. povra. portland cementa B.C8.024

agregat:

- uzimanje uzoraka agregata B.B8.001
- ispitivanje čvrstoće na pritisak B.B8.012
- ispitivanje pod utjecajem atmosferičnosti B.B8.013
- određivanje agregata koji prolazi kroz sito 0.09 mm B.B8.034
- određivanje trošnih zrna u agregatu B.B8.037
- ispitivanje pijeska u građevinske svrhe B.B8.039
- definicija izgleda i oblika površine B.B8.044
- ispitivanje granulacije agregata za izradu betona B.B8.020
- određivanje otpornosti protiv drobljenja agregata za beton U.B8.030

Za pripremu betona mogu se upotrebljavati kopani ili drobljeni agregati koji u potpunosti odgovaraju uvjetima kakvoće propisanih "Pravilnikom o tehničkim normativima za beton i armirani beton", te dodatnim kriterijima propisanim unutar ovih tehničkih uvjeta.

beton:

- ispitivanje čvrstoće na zatezanje U.M1.010
- ispitivanje čvrstoće na savijanje U.M1.011
- ispitivanje čvrstoće na pritisak U.M1.012

Za izvedbu betonskih konstrukcija i elemenata od betona mora se primjenjivati tehnologija plastičnog, gustog, kompaktnog, homogenog i tehnički vodonepropusnog betona, a prema "Pravilniku o tehničkim normativima za beton i armirani beton".

voda:

Voda ne smije sadržavati sastojke koji bi mogli ugroziti kakvoću i izgled betona.



drvo:

- drvena građa za oplatu D.05.042

Za sve armirano-betonske konstrukcije projektom je predviđena upotreba čelične armature od zavarenih mreža MA-500/560, rebrastih čeličnih šipki RA-400/500, te šipki glatke armature GA-340/360. Cjelokupna armatura mora biti složena prema projektu, prethodno očišćena i međusobno povezana paljenom žicom. Prije betoniranja obvezatno je pismeno odobrenje nadzornog inženjera koji će pregledati i odobriti armaturu i oplatu. Dokazivanje kakvoće čelika vrši se izdavanjem atesta od strane dobavljača. Prije betoniranja potrebno je u oplatu ugraditi otvore za instalacije.

armatura:

- betonski okrugli čelik C.K6.020
- zavarene armaturne mreže U.M1.091
- Bi-armatura U.M1.092

ZIDARSKI RADOVI

Izvoditelj radova mora za sve materijale koji će se upotrebljavati za zidanje pribaviti od proizvođača propisane ateste. Za materijale koji će se spravljeti (mort za zidanje ili žbukanje), izvoditelj radova mora pribaviti ateste ovlaštene organizacije za pojedine materijale (cement, vapno, gips, pijesak ...).

Cjelokupni upotrebljeni materijal za zidarske radove kao i konačni proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima, te biti u skladu s "Pravilnikom o tehničkim mjerama i uvjetima za izvođenje zidova zgrada". Zidovi moraju biti ravni s jednoličnim horizontalnim i vertikalnim reškama. Nakon zidanja nadzorni inženjer treba pregledati zidove, te odobriti žbukanje. Žbukanje izvoditi na suhom zidu u dva sloja; prvi (grubi) sloj oštrim prosijanim pijeskom, a drugi (fini) sloj, finim sitnim pijeskom. Gotova žbuka mora biti bez pukotina i tragova zidarske dašćice.

Ispitivanje zidarskih radova vrši se prema normi U.M8.002, dok se ispitivanje sastojaka obavlja prema slijedećim normama:

- vapno B.C8.040, B.C8.042.
- cement B.C8.020, B.C8.022
- produžni mort U.M2.010
- voda U.M1.014
- šuplja opeka B.D1.015
- puna opeka B.D1.011
- siporex blokovi U.N1.302
- pijesak B.B2.010

TESARSKI RADOVI

Oplata, kao i razna razupiranja, moraju imati takovu sigurnost i krutost da bez slijeganja i štetnih deformacija mogu primiti opterećenja i utjecaje koji nastaju za vrijeme izvedbe radova. Te konstrukcije moraju biti tako izvedene da osiguraju punu sigurnost radnika i sredstava rada, kao i sigurnost prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline. Fasadne skele trebaju se izvesti prema HTZ propisima i biti statički proračunate. Materijal: Za izradu oplata koristiti daske, gredice i letve od jelove rezane građe prema normi D.C1.041, odnosno tesanu građu od četinjača prema D.B7.020. Ako se upotrebljava građa IV klase dopušta se višestruko korištenje:

- daske 24 mm za oplatu 3 puta
- daske 43 mm za oplatu 3 puta
- gredice za oplatu 3 puta
- daske 24 mm za podgrađu 3 puta
- gredice za podgrađu 10 puta

Kada se upotrebljava bolja kvaliteta građe od IV klase, višestrukost upotrebe može se povećati za oko 25%. Rok korištenja drvene skele koja se koristi na otvorenom prostoru približno je 700 dana. Sav materijal potreban za izradu skele i oplata treba pravovremeno dostaviti na gradilište, u dovoljnoj količini.

Izrada:

Oplata mora biti stabilna, otporna i dovoljno poduprta da se ne bi izvila ili popustila u bilo kojem pravcu. Oplate moraju biti izrađene točno po mjerama označenim u crtežima za pojedine dijelove koji će se betonirati i to sa svim podupiračima. Unutarnje površine oplata moraju biti ravne, bilo da su horizontalne, vertikalne ili nagnute, prema tome kako je to crtežima predviđeno. Nastavci pojedinih dasaka ne smiju izlaziti iz ravnine, tako da nakon njihovog skidanja vidljive površine betona budu ravne i s oštrim rubovima, da se osigura dobro brtvljenje i sprečavanje deformacija. Za oplatu se ne smiju upotrijebiti takvi premazi koji bi se mogli oprati s gotovog betona, ili da nakon pranja ostanu mrlje na betonskim površinama. Oplatu za površine betonskih konstrukcija koje će ostati vidljive, potrebno je izvesti u glatkoj blanžanoj ili profiliranoj oplati, a prema nacrtu. Ako se u projektu traži blanžana oplata, onda treba koristiti daske istih širina, osim ako nije predviđeno drugačije, s vidljivom strukturom drveta. Kada su u betonskim konstrukcijama predviđeni otvori, treba još prije betoniranja izvesti i postaviti oplatu u tu svrhu. Neposredno prije početka ugrađivanja betona oplata se mora očistiti, a nadzorni inženjer treba je pregledati i odobriti.

KROVOPOKRIVAČKI RADOVI

Izvoditelj radova mora prije početka pokrivanja pregledati podlogu koja mora biti propisno izrađena tako da pokrivač nalegne cijelom površinom bez ugibanja i bez stvaranja neravnina. Nadzornom inženjeru potrebno je predložiti ateste o kakvoći pokrova, koji mora biti u skladu s projektom, tehničkim propisima i specifikacijom materijala. Prekrivanje izvršiti stručno prema projektu, uputstvu i preporukama proizvođača pokrova.

pokrivački radovi:

- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za nagibe krovnih ravnina (SL. 26/69)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za ugljikovodične vodozaštitne krovove i terase (SL. 26/69)
- Tehnički uvjeti za izoliranje ravnih krovova U.F2.024

STOLARSKI RADOVI

Svu stolariju potrebno je izvoditi od suhe građe, bez čvorova i prslina. Sav upotrebljeni furnir mora imati ravne godove. Svu stolariju izvesti prema shemama projektanta i tehničkim propisima. Stolarija se može krojiti tek nakon pregleda radioničkih crteža od strane nadzornog inženjera. Sve mjere izvođač mora kontrolirati na gradilištu. Upotrebljena borovina mora prije sklapanja biti bez smole, a u hrastovini treba neutralizirati tanin.

stolarski radovi:

- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu (SL. 21/90)
- Drvena građa D.E1.010; D.E1.011; D.E1.012

LIMARSKI RADOVI

Sav rad i materijal, te finalni proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima. Limarski radovi mogu otpočeti tek kad završe svi prethodni radovi. Podloga mora biti ravna. Nadzorni inženjer treba utvrditi da li limovi zadovoljavaju uvjete izvedbenog projekta i specifikaciju radova, te odobriti liste. Željezni dijelovi koji dolaze u dodir s pocinčanim dijelovima moraju biti odgovarajuće izolirani. Čavli i zakovice moraju biti od istog materijala kao i lim. Vodolovna grla moraju biti propisno spojena na vertikalnu odvodnu instalaciju, te dobro ugrađena da istak od olovnog lima bude dovoljno podvučen pod hidroizolaciju krova.

limarski radovi:

- aluminijski limovi C.C4.160
- bakreni limovi C.D4.520
- pocinčani limovi C.B4.081
- podložne trake U.M3.221

LIČILAČKI RADOVI

Svi materijali koji se koriste za ličilačke radove, te za obradu površina drvenih stijena moraju odgovarati "Tehničkim uvjetima za izvođenje ličilačkih radova". Investitor ima pravo na provjeru kakvoće materijala kojim se radovi izvođe. Ustanovi li se da taj materijal ne odgovara propisanoj kakvoći, izvođač radova dužan je odstraniti lošu izvedbu i na vlastiti trošak izvesti radove s kvalitetnijim materijalom.



Projektant:

DANICA CRNOGORAC

dipl. ing. arh.

OVLAŠTENARHITEKTICA

A 4041

Danica Crnogorac ovl. arh.



5. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRAĐENJA

Posebni tehnički uvjeti građenja, posebni tehnički uvjeti za gospodarenje građevnim otpadom koji nastaje tijekom građenja i pri uklanjanju građevine ili njezinog dijela, i posebni tehnički uvjeti za gospodarenje opasnim otpadom, ako se tijekom građenja, korištenja odnosno pri uklanjanju građevine pojavljuje opasni otpad.

Pri izradi izvedbenog, osim elemenata koji su navedeni ovim glavnim projektom, moraju se primjeniti i svi važeći propisi i tehnički uvjeti relevantni za traženi nivo projektne dokumentacije. Posebni uvjeti koje u postupku donošenja propisu nadležni organi i organizacije, smatraju se sastavnim dijelom ovoga glavnog projekta za izdavanje građevinske dozvole.

Otpadnih fizičkih tvari (smeće) nema, a za vrijeme izgradnje i ostalih zahvata iste treba sakupljati u higijenskim tipskim posudama s poklopcem, a zbirni prihvat otpadaka pohraniti u za to posebno izdvojeni prostor (posude za smeće).

Radi toga, u cilju otklanjanja mogućnosti narušavanja dosadašnjeg izgleda i kvalitete gradilišnog zemljišta oko same građevine, koji bi se mogli dogoditi tijekom građenja, te je potrebno uraditi slijedeće:

- nakon izvedbe građevinsko-obrtničkih, instalatersko-montažnih i drugih radova na građevini potrebno je izvršiti uređenje okoliša izvedene građevine
- neugrađeni sav upotrebljiv material koji je preostao nakon dovršetka izvedbe građevine, Izvoditelj je dužan evidentirati u građevinskoj knjizi i dnevniku i odvesti sa gradilišta
- otpadni material, višak iskopane zemlje, šutu i druge neupotrebljive elemente građenja treba odvesti na deponiju predviđenu za odlaganje otpadnog materijala
- planiranje zemljanih površina izvesti oko građevine kao pripremu za uređenje zelenih površina
- pješačke staze i kolne pristupe popločati odgovarajućim betonskim elementima dimenzioniranim za potrebno kolno opterećenje
- uređenje okoliša treba izvesti prema unaprijed uređenom hortikulturnom planu, s točno preciziranim količinama, vrstama i razmještajem pojedinih sadnica. Prethodno treba sve slobodne vanjske površine preštijati, razrahliti i obogatiti humusnim slojem zemlje, isplanirati s točnošću -3 cm i zasijati ukrasnom travom, te posaditi zelenilo
- građevnu površinu hortikulturno urediti, kako bi se eventualni neugledni instalacijski detalji vizuelno prikrili
- u izboru sadnica treba voditi brigu o vegetativnom razdoblju pojedinih biljnih vrsta, kako bi se tijekom svih godišnjih doba postigla bogata i uravnotežena slika ugođaja zelenog okoliša
- ako projektom uređenja okoliša nije drugačije određeno, oko građevine treba izvesti zaštitni pojas u obliku staze od betona MB 20, debljine 8 cm na sloju nabijenog šljunka debljine 15 cm. Završni sloj betona izvesti cementnom glazurom.

Projektant:

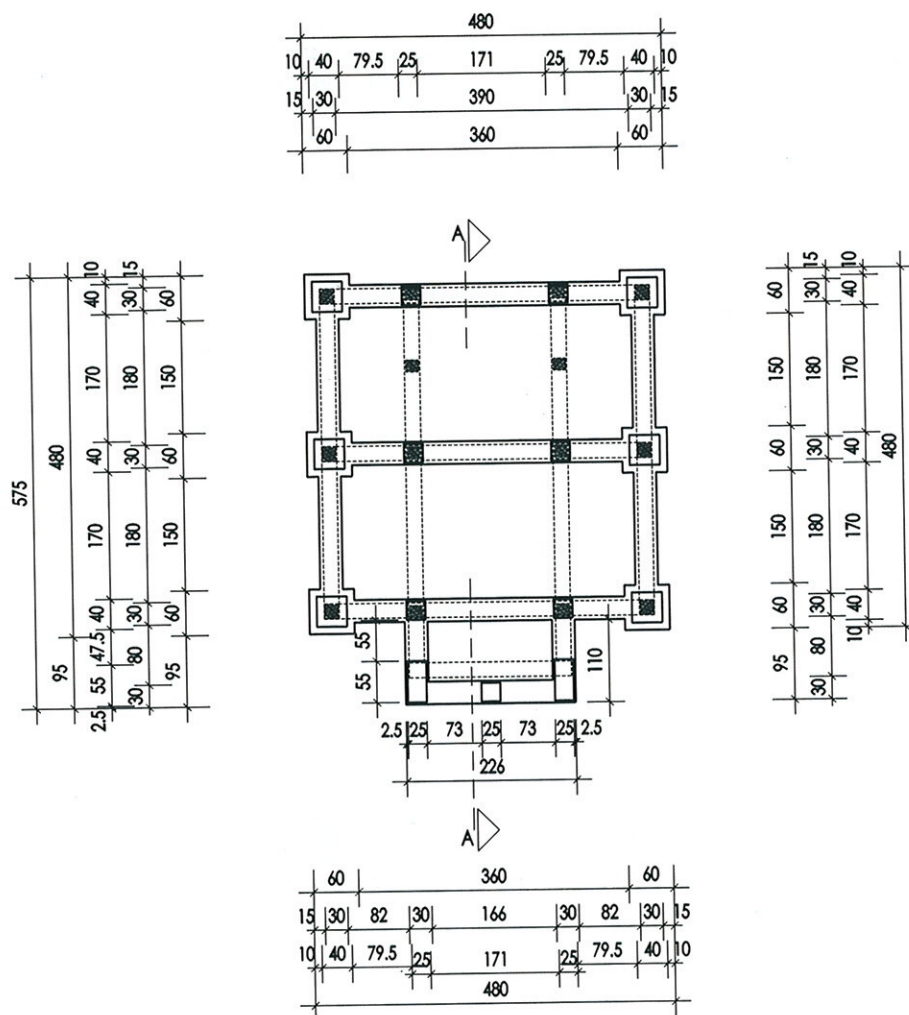


DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041

Danica Crnogorac ovl. arh.



6. GRAFIČKI DIO



01

TLOCRT TEMELJA

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRADEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:
-

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

GLAVNI PROJEKT

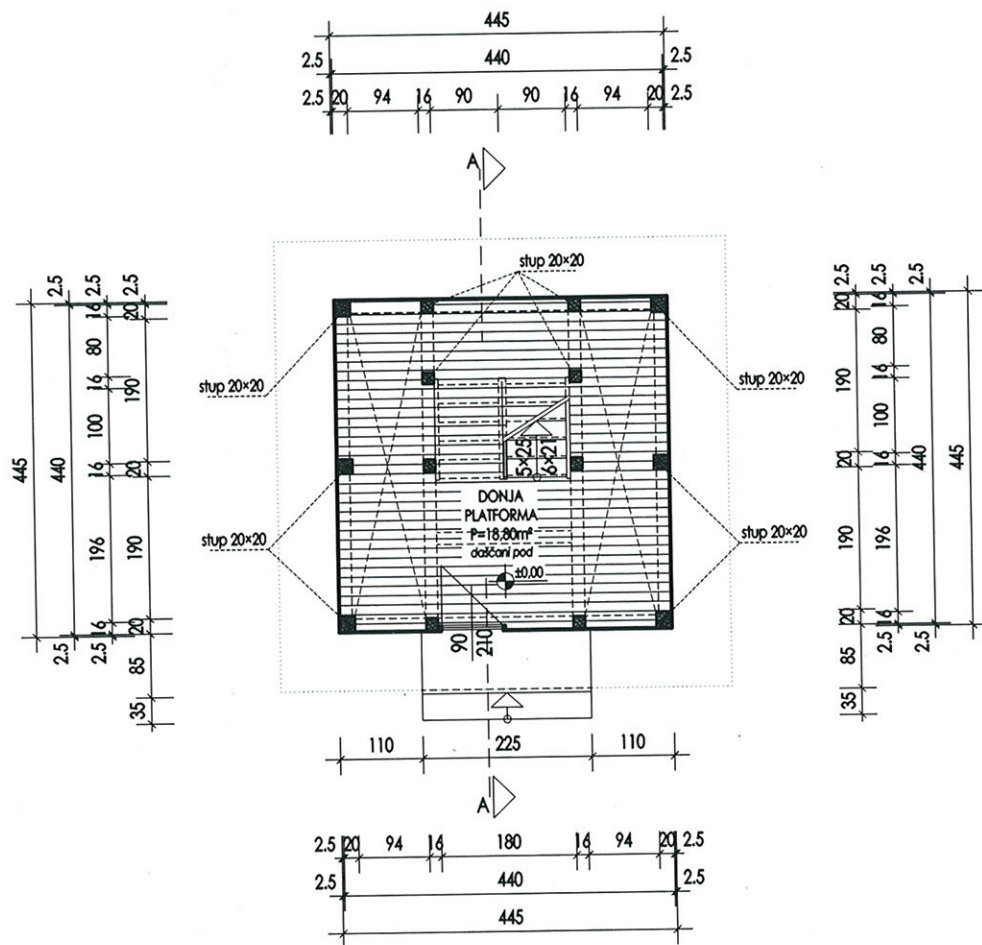
PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16

PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



02 TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +0,50m

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:
-

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

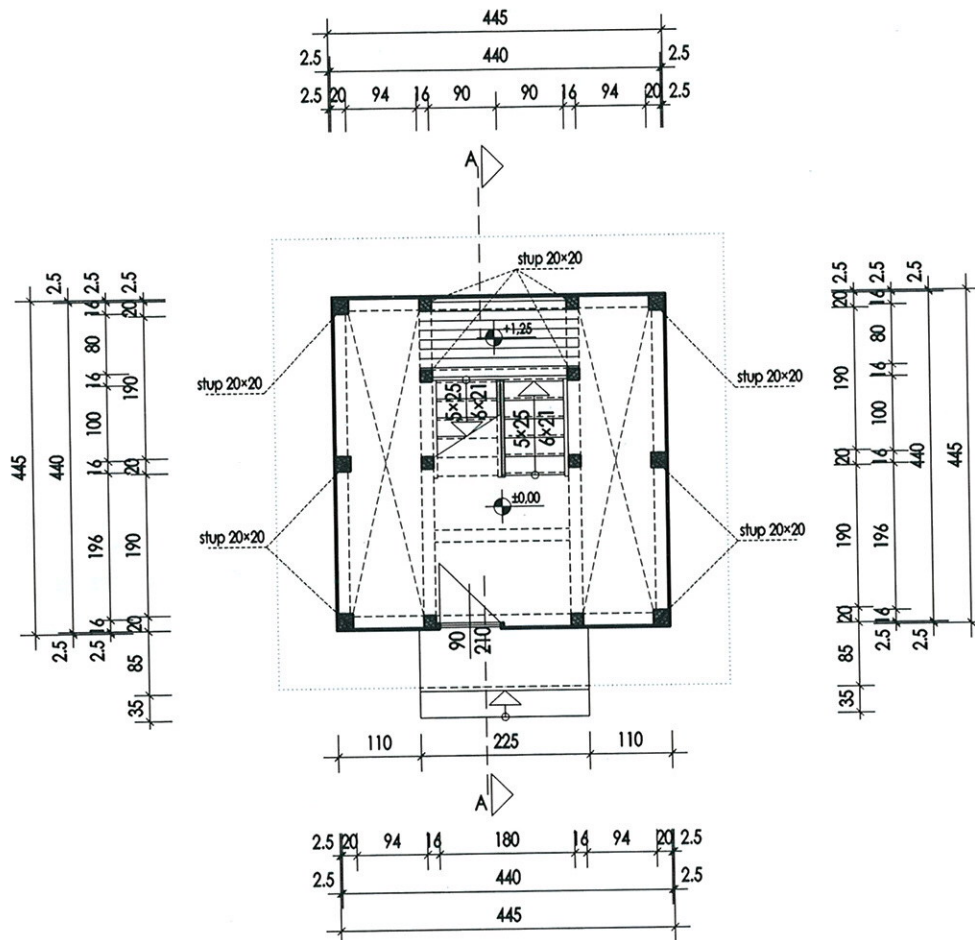
MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16

PROJEKTANT:
DANILO CRNOGORAC
dipl. ing. arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



03 TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +1,75m

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:
-

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

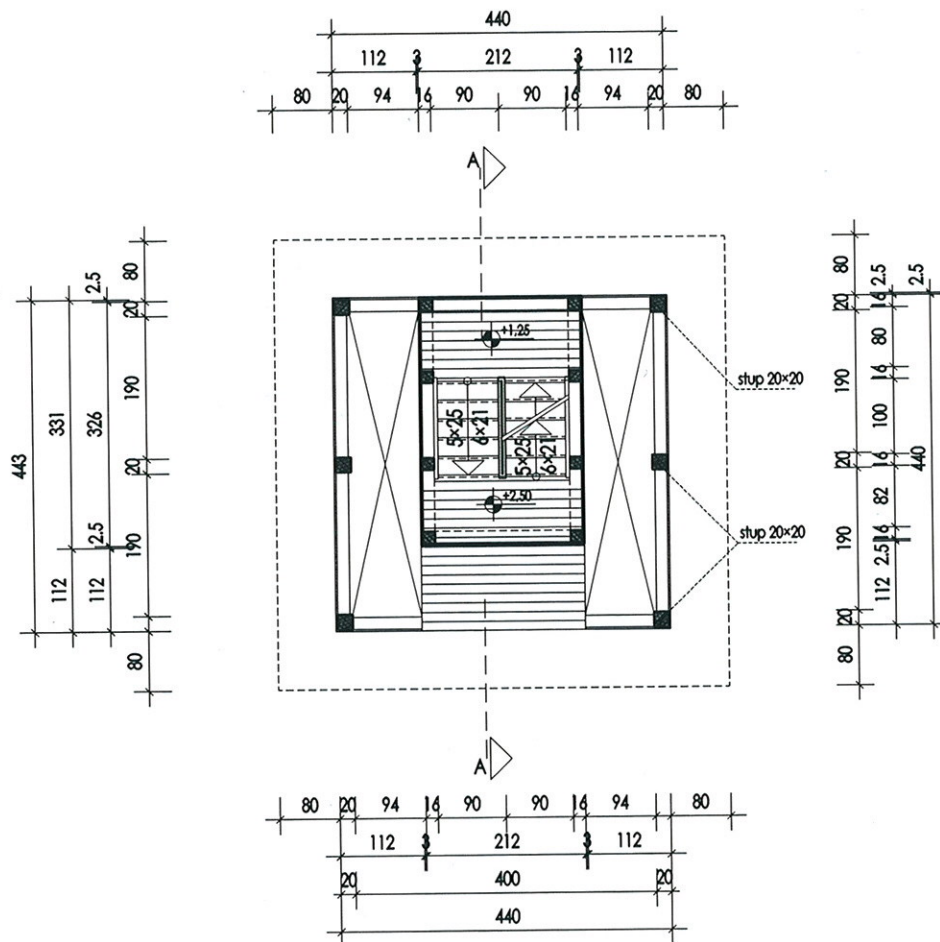
PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16

PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041

BLOK 6

BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



04 TLOCRT GRADEVINE NA KOTI +3,00m

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRADEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

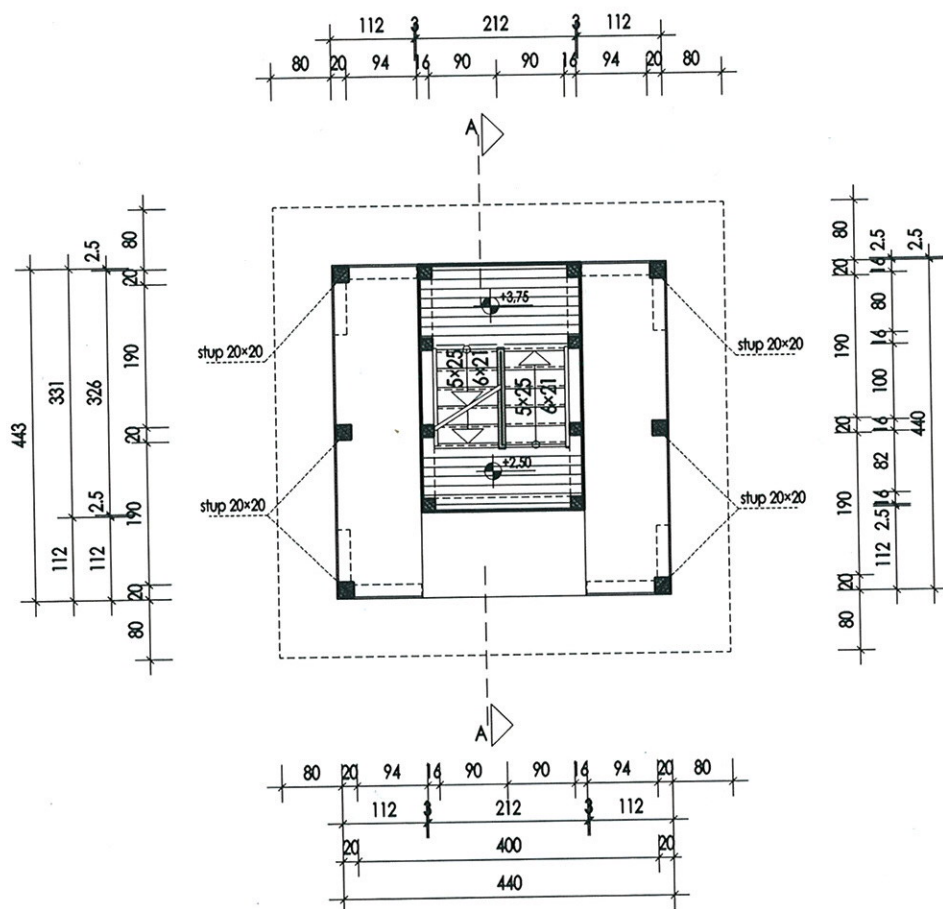
MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16

PROJEKTANT:

DANICA CRNOGORAC
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



05 TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +4,25m

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:
-

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

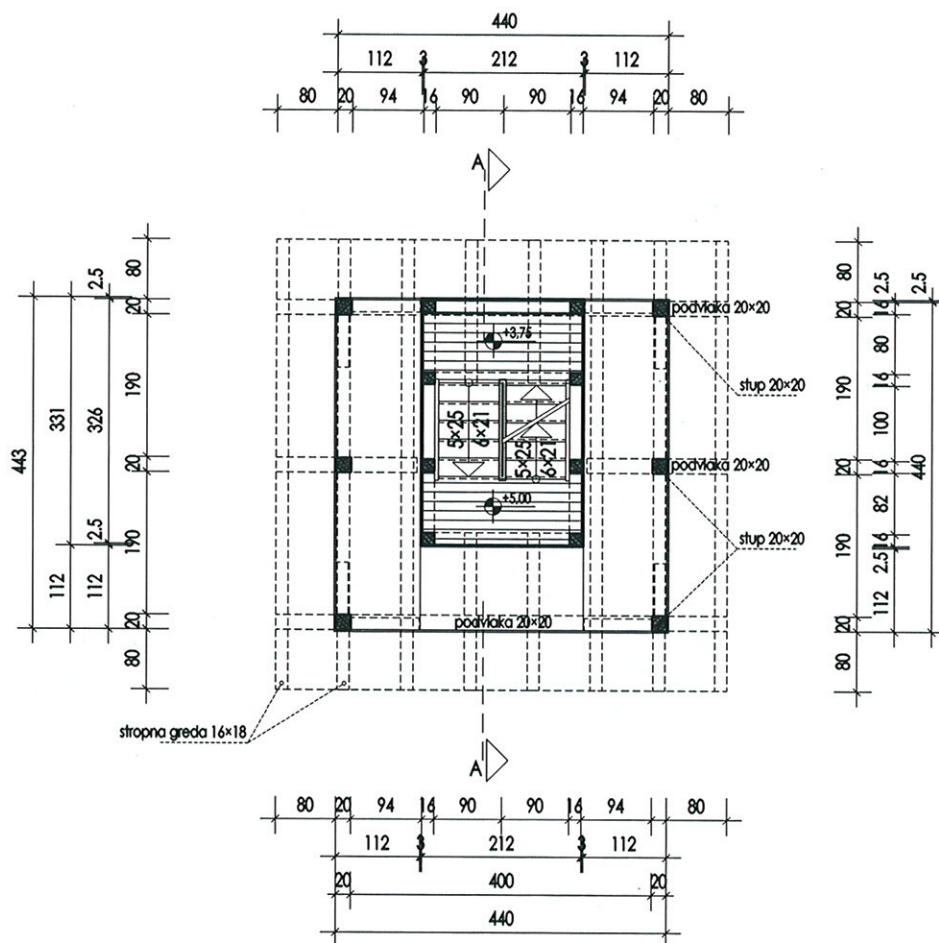
PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16

PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



06 TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +5,50m

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

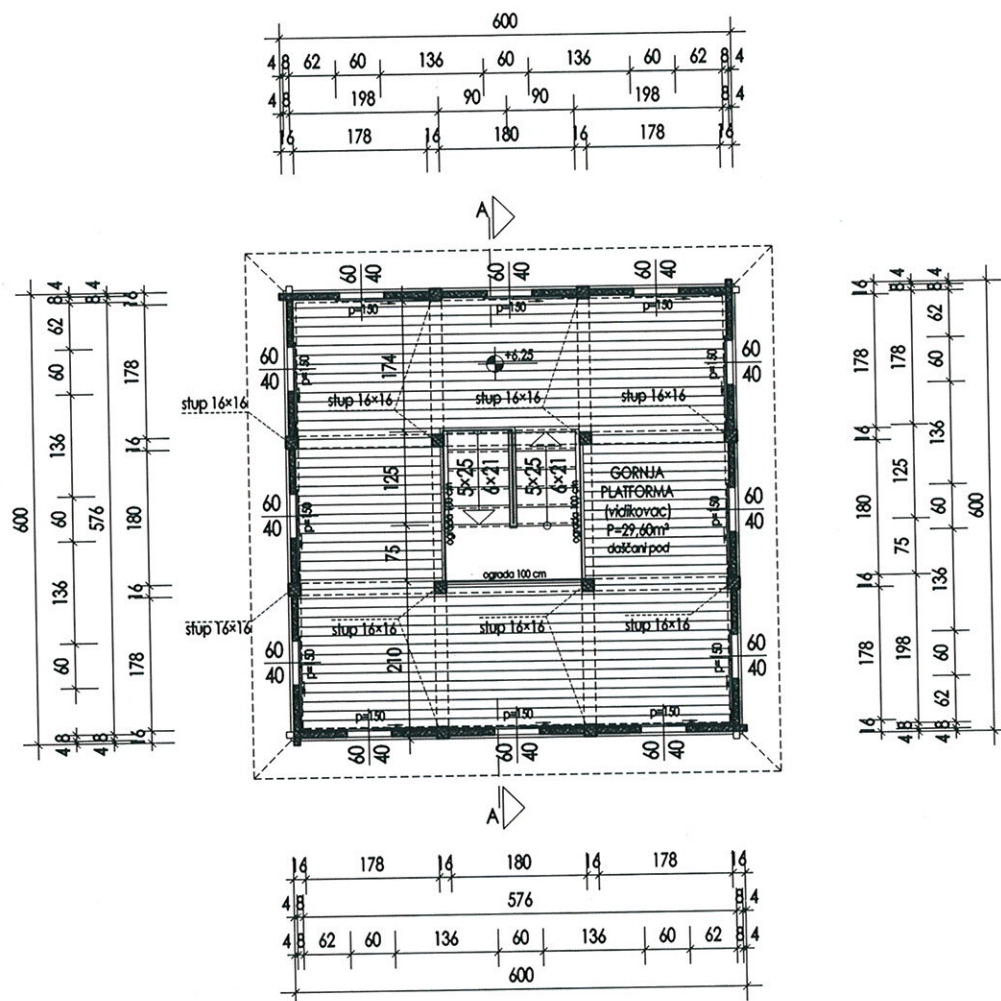
MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16



PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



07 TLOCRT GRAĐEVINE NA KOTI +6,75m

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

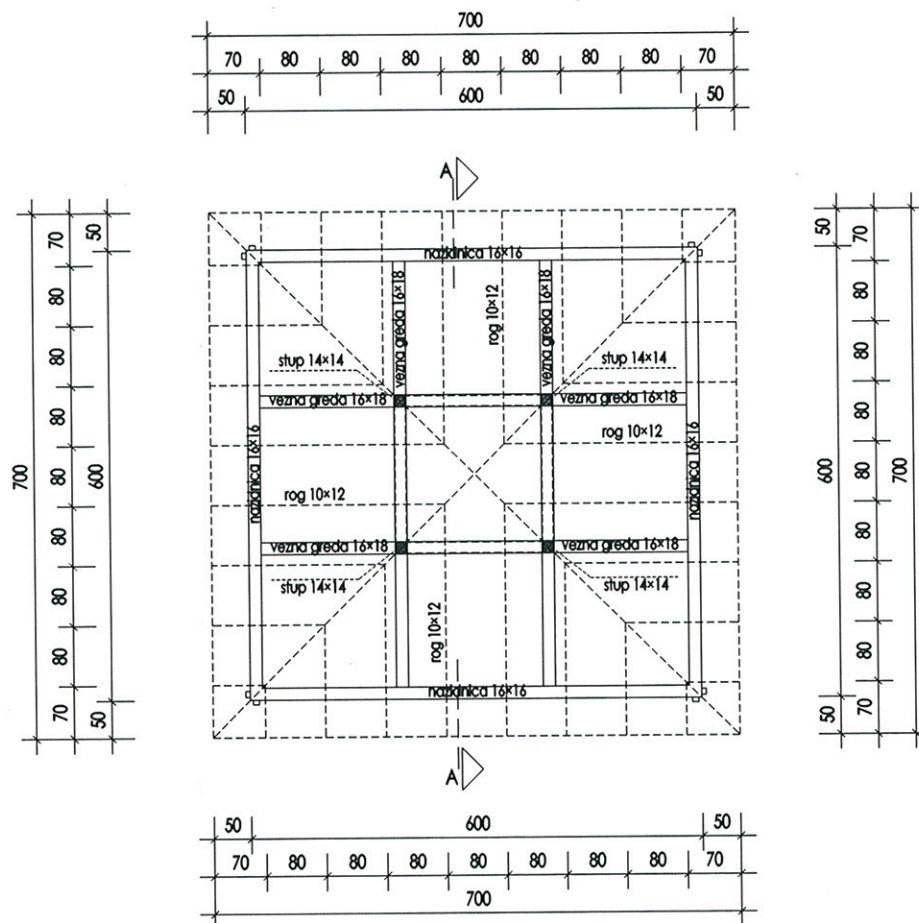
MJERILO: REVIZIJA: TD: ZOP: DATUM:
1:100 00 3316 B3316 12/16



PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



08

TLOCRT KROVIŠTA

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

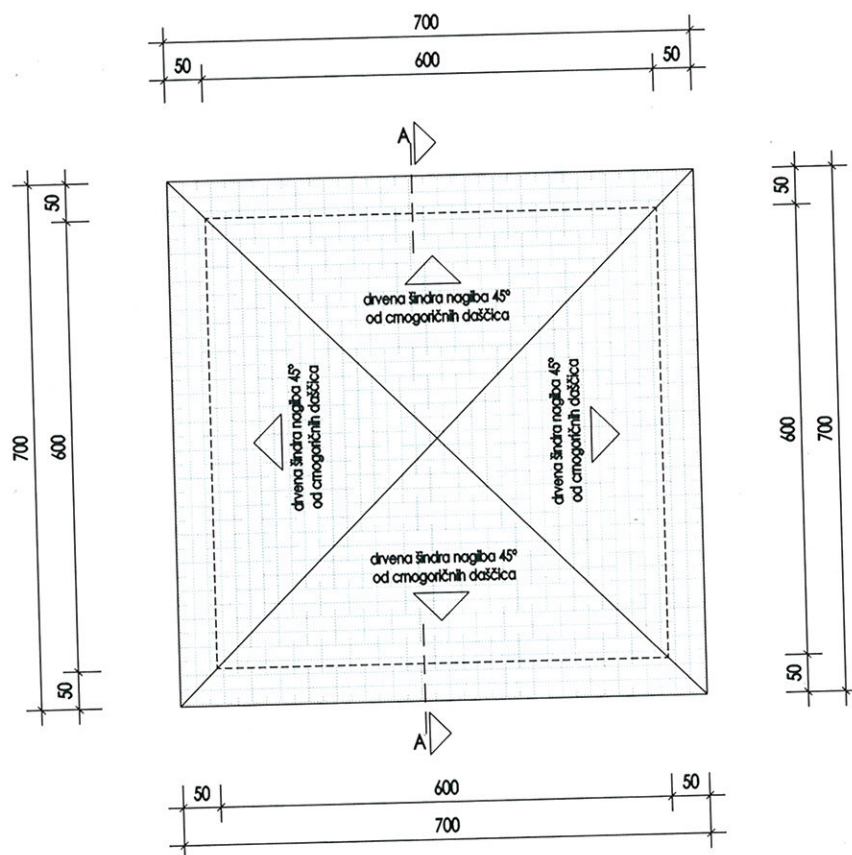
MJERILO: 1:100
REVIZIJA: 00
TD: 3316
ZOP: B3316
DATUM: 12/16



PROJEKTANT:
DANIĆA CRNOGORAC
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTIKA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



09

TLOCRT KROVNIH PLOHA

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRADJEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:
-

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

GLAVNI PROJEKT

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

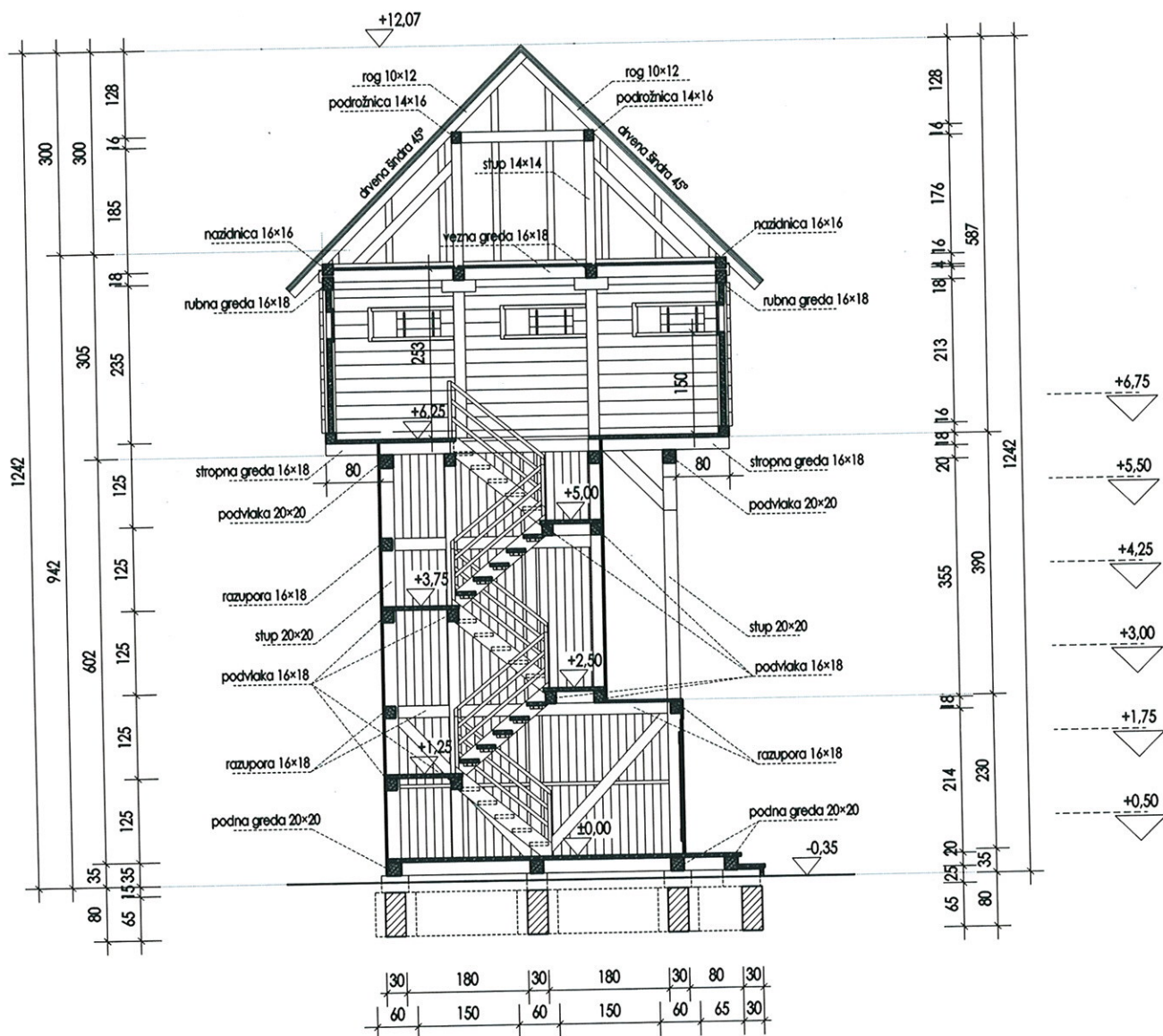
MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16

PROJEKTANT:

DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Nasele Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



10

PRESJEK A - A

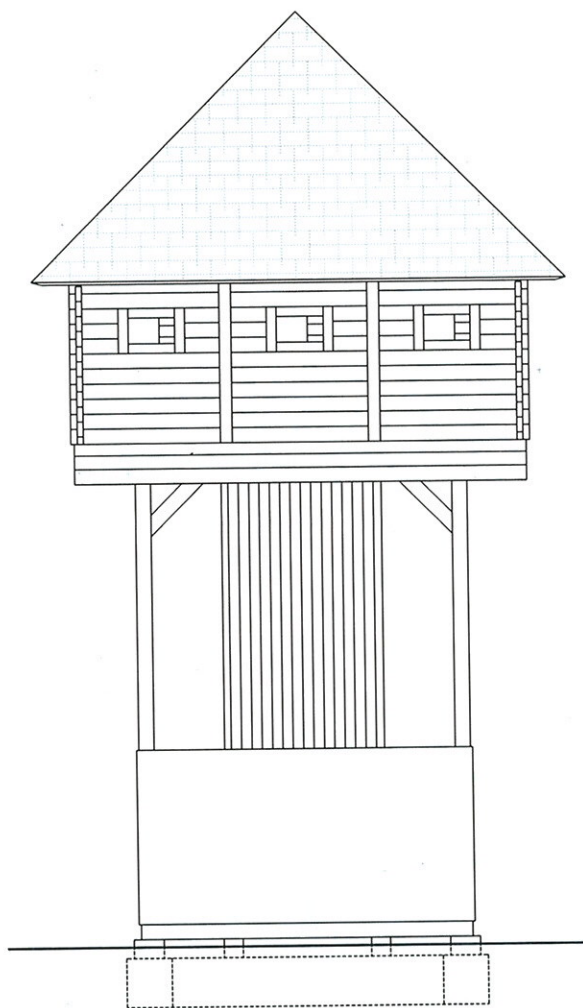
GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA
GRADEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK
LOKACIJA:
-
PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE
MJERILO: 1:100
REVIZIJA: 00
TD: 3316
ZOP: B3316
DATUM: 12/16
PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



11

PROČELJE 1

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA
GRADEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK
LOKACIJA:
-
PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

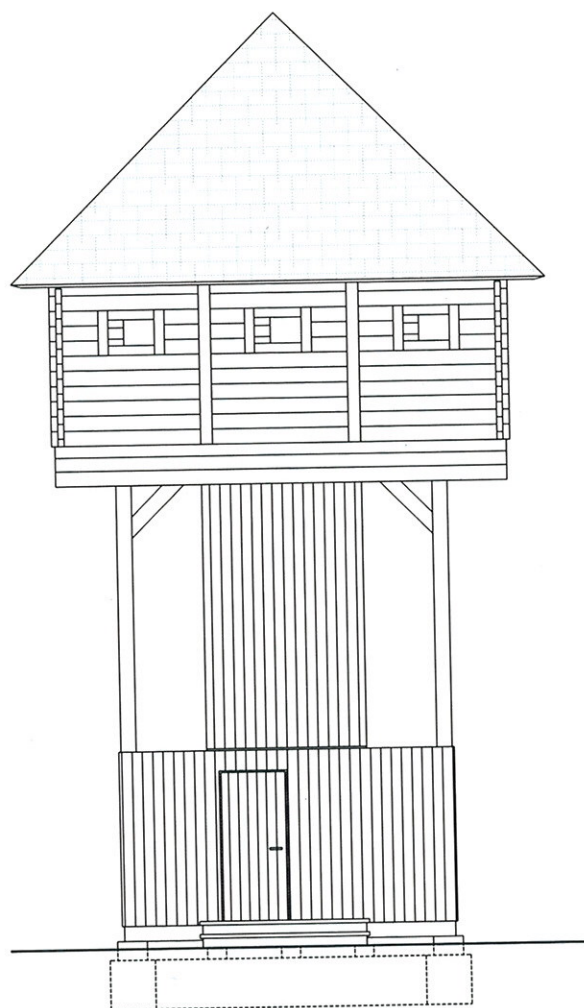
PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE
MJERILO: 1:100
REVIZIJA: 00
TD: 3316
ZOP: B3316
DATUM: 12/16



PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



12

PROČELJE 2

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA

GRADEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK

LOKACIJA:
-

PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE

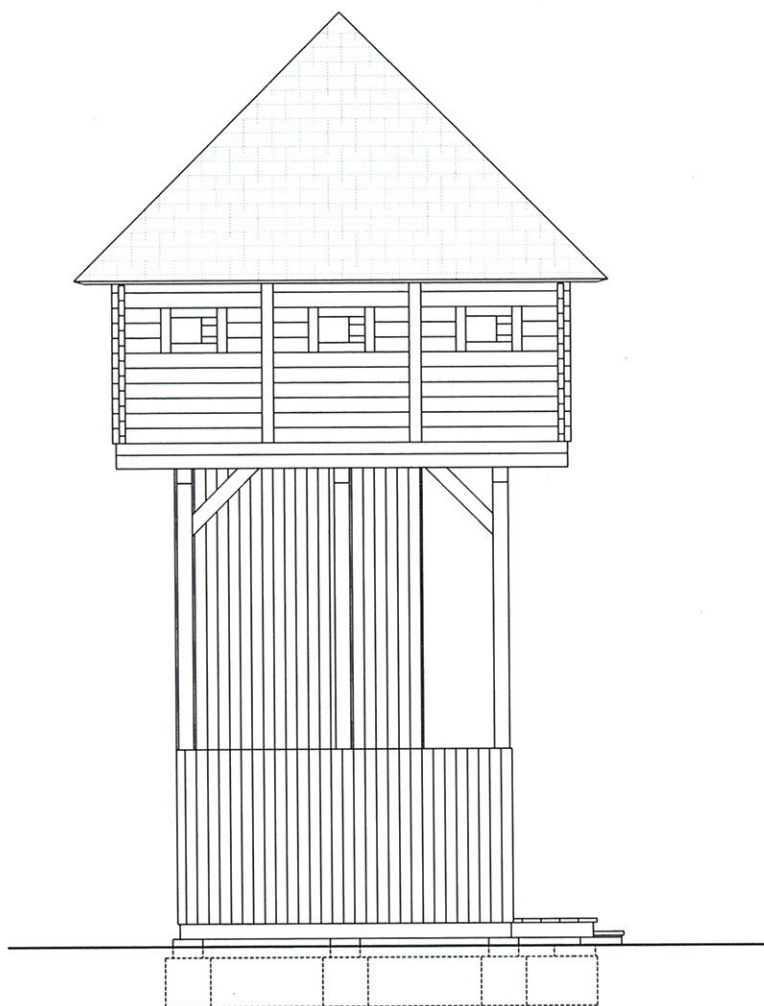
MJERILO:	REVIZIJA:	TD:	ZOP:	DATUM:
1:100	00	3316	B3316	12/16



PROJEKTANT:
DANIČA CRNOGORAC
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041



BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



13

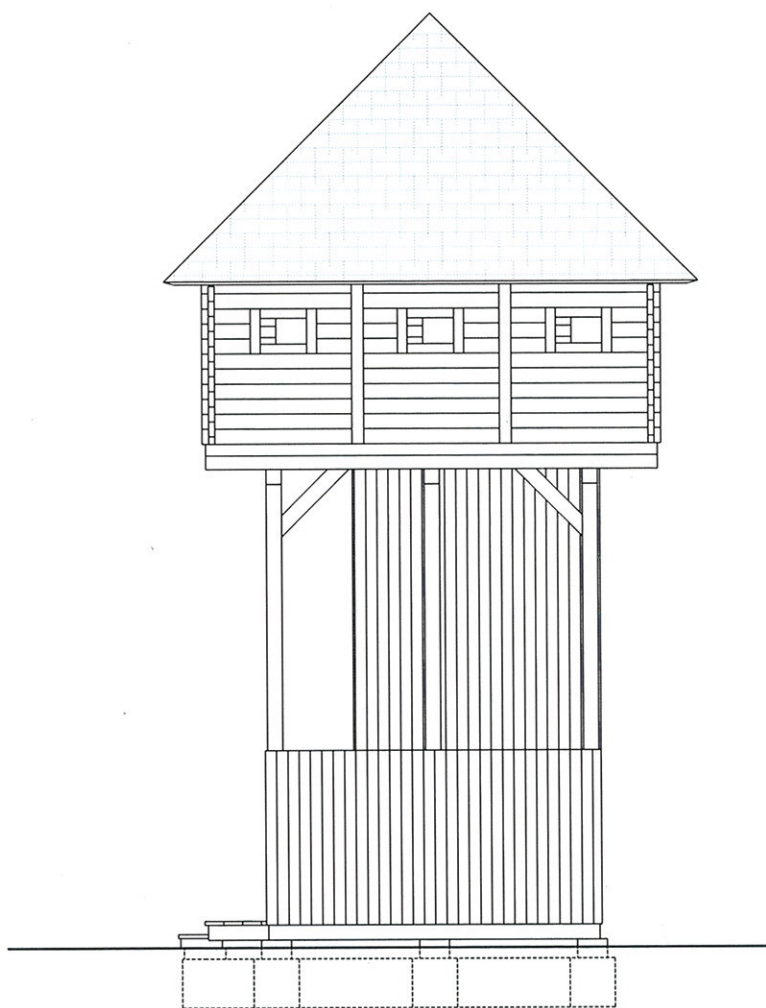
PROČELJE 3

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA
GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK
LOKACIJA:
-
PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE
MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16
PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTIKA
A 4041


BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrije Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222



14

PROČELJE 4

GLAVNI PROJEKT

INVESTITOR:
JAVNA USTANOVA NATURA SLAVONICA
GRAĐEVINA:
GRANIČARSKI ČARDAK
LOKACIJA:
-
PROJEKTANT:
MIODRAG ZUBAK g. t.

PROJEKT:
PROJEKT ARHITEKTURE
MJERILO: 1:100 REVIZIJA: 00 TD: 3316 ZOP: B3316 DATUM: 12/16
PROJEKTANT:
DANICA CRNOGORAC
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4041


BLOK 6 j.d.o.o.
ZA PROJEKTIRANJE I DIZAJN
Naselje Andrijo Hebranga 6/23
35000 SLAVONSKI BROD
Tel. +385 99 293 2222

BLOK O J. S. DIZAJN
ZA PROJEKTOVANJE I DIZAJN
Nas. Andrija Hebrang 6/23
SLAVONSKI BROD
www.blok6.hr

